**ДОДАТОК № 4**

**до тендерної документації**

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ,**

**ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Дефектний акт

на (Капітальний ремонт санвузлів у закладі загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів «Спеціалізована школа № 271 з поглибленим вивченням інформаційних технологій» за адресою: вул. Мостицька, 16, Подільського району м. Києва)

Об’єм робіт:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Розділ №1. Санвузол 1 поверх |  |  |  |
|  | Підлога |  |  |  |
| 1 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 15 |  |
| 2 | Розбирання монолітних бетонних подіумів | м3 | 0,9 |  |
| 3 | Розбирання цементної стяжки | м2 | 15 |  |
| 4 | Улаштування пароізоляції з плівки | м2 | 15 |  |
| 5 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 15 |  |
| 6 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 15 |  |
| 7 | На кожнi 5 мм змiни товщини шару цементної стяжки  додавати або виключати до товщ 40 мм | м2 | 15 |  |
| 8 | Улаштування гідроізоляції з суміші Ceresit | м2 | 15 |  |
| 9 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 15 |  |
|  | Стеля |  |  |  |
| 10 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 15 |  |
| 11 | Укладання плит стельових в каркас стелі типу  "Армстронг" | м2 | 13,92 |  |
|  | Стіни |  |  |  |
| 12 | Улаштування каркасу коробу із металевих профілів | м2 | 1,7 |  |
| 13 | Улаштування підшивки поверхонь коробів  гіпсокартонними листами. | м2 | 1,7 |  |
| 14 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | м2 | 49,5 |  |
| 15 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 20 |  |
| 16 | Протравлення поверхонь стін нейтралізуючим розчином  (антигрибок) | м2 | 67,6 |  |
| 17 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 67,6 |  |
| 18 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  штукатурним розчином по каменю та бетону, товщина  шару 20 мм | м2 | 67,6 |  |
| 19 | Улаштування гідроізоляції з суміші Ceresit | м2 | 12 |  |
| 20 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 67,6 |  |
|  | Укоси |  |  |  |
| 21 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | м2 | 1 |  |
| 22 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 1 |  |
| 23 | Облицювання поверхонь укосів керамічними плитками  на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 1 |  |
|  | Прорізи дверні.Сантехнічні перегородки. |  |  |  |
| 24 | Знімання дверних полотен | м2 | 8,45 |  |
| 25 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 5 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 26 | Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками  площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 5 |  |
| 27 | Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками  площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах | м2 | 3,05 |  |
| 28 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 3,05 |  |
| 29 | Улаштування сантехнічних перегородок | м2 | 10,5 |  |
|  | Прорізи віконні. |  |  |  |
| 30 | Знімання засклених віконних рам | м2 | 2,1 |  |
| 31 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  |
| 32 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею  до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і  громадських будівель | м2 | 2,1 |  |
| 33 | Установлення віконних зливів 180мм | м | 1,2 |  |
| 34 | Улаштування зовнішнього кутика | м | 1,2 |  |
| 35 | Установлення пластикових підвіконних дошок 300мм | м | 1,2 |  |
|  | Електромонтажні роботти |  |  |  |
| 36 | Демонтаж схованої електропроводки | м | 20 |  |
| 37 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 3 |  |
| 38 | Демонтаж світильників | шт | 3 |  |
| 39 | Прокладання проводiв 3x1.5 при схованiй проводці | м | 20 |  |
| 40 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу при  схованій проводці | шт | 3 |  |
| 41 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій  проводці, 1-клавішних | шт | 3 |  |
| 42 | Монтаж свiтильникiв LED 600\*600 | шт | 3 |  |
|  | Сантехнічні роботи |  |  |  |
| 43 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг | шт | 1 |  |
| 44 | Знімання трапів чавунних | шт | 4 |  |
| 45 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 2 |  |
| 46 | (Демонтаж) Установлення чаш [унітазів] підлогових з  краном змивним | к-т | 4 |  |
| 47 | (Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб  сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20  мм | м | 6 |  |
| 48 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром до 50 мм | м | 2 |  |
| 49 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 3,4 |  |
| 50 | Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах,  переріз борозен до 16 см2 | м | 2 |  |
| 51 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів  каналізації діаметром 50 мм | шт | 1 |  |
| 52 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів  каналізації діаметром 100 мм | шт | 1 |  |
| 53 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 10 |  |
| 54 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 10 |  |
| 55 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 3,4 |  |
| 56 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 2 |  |
| 57 | Забивання борозен в стінах після прокладання труб | м | 2 |  |
| 58 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 4 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 59 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної води | к-т | 3 |  |
| 60 | Установлення змішувачів | шт | 3 |  |
| 61 | Установлення трапів діаметром 50 мм | к-т | 1 |  |
| 62 | Установлення опалювальних радiаторiв (радiатор  біометалевий 500/100 10 секцій) | кВт | 2 |  |
|  | Вентиляція |  |  |  |
| 63 | Розбирання вентиляційних коробів з плит | м2 | 1 |  |
| 64 | Улаштування пластикових коробів для закриття  трубопроводів (4,5мп) | м2 | 1 |  |
| 65 | Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т | шт | 1 |  |
| 66 | Установлення анемостатів | шт | 3 |  |
|  | Розділ №2. Санвузол 3 поверх |  |  |  |
|  | Підлога |  |  |  |
| 67 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 14,8 |  |
| 68 | Розбирання монолітних бетонних подіумів | м3 | 0,9 |  |
| 69 | Розбирання цементної стяжки | м2 | 14,8 |  |
| 70 | Улаштування пароізоляції з плівки | м2 | 14,8 |  |
| 71 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 14,8 |  |
| 72 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 14,8 |  |
| 73 | На кожнi 5 мм змiни товщини шару цементної стяжки  додавати або виключати до товщ 40 мм | м2 | 14,8 |  |
| 74 | Улаштування гідроізоляції з суміші Ceresit | м2 | 14,8 |  |
| 75 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 14,8 |  |
|  | Стеля |  |  |  |
| 76 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 14,8 |  |
| 77 | Укладання плит стельових в каркас стелі типу  "Армстронг" | м2 | 13,72 |  |
|  | Стіни |  |  |  |
| 78 | Улаштування каркасу коробу із металевих профілів | м2 | 1,7 |  |
| 79 | Улаштування підшивки поверхонь коробів  гіпсокартонними листами. | м2 | 1,7 |  |
| 80 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | м2 | 42,2 |  |
| 81 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 20 |  |
| 82 | Протравлення поверхонь стін нейтралізуючим розчином  (антигрибок) | м2 | 57,6 |  |
| 83 | Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по  цегляних та бетонних поверхнях | м2 | 57,6 |  |
| 84 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  штукатурним розчином по каменю та бетону, товщина  шару 20 мм | м2 | 57,6 |  |
| 85 | Улаштування гідроізоляції з суміші Ceresit | м2 | 10,2 |  |
| 86 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 57,6 |  |
|  | Укоси |  |  |  |
| 87 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | м2 | 1 |  |
| 88 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 1 |  |
| 89 | Облицювання поверхонь укосів керамічними плитками  на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Прорізи дверні.Сантехнічні перегородки. |  |  |  |
| 90 | Знімання дверних полотен | м2 | 6,65 |  |
| 91 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 4 |  |
| 92 | Демонтаж дверних прорізів готовими дверними блоками  площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах | м2 | 3,6 |  |
| 93 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 3,05 |  |
| 94 | Улаштування сантехнічних перегородок | м2 | 15,2 |  |
|  | Прорізи віконні. |  |  |  |
| 95 | Знімання засклених віконних рам | м2 | 2,1 |  |
| 96 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  |
| 97 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею  до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і  громадських будівель | м2 | 2,1 |  |
| 98 | Установлення віконних зливів 180мм | м | 1,2 |  |
| 99 | Улаштування зовнішнього кутика | м | 1,2 |  |
| 100 | Установлення пластикових підвіконних дошок 300мм | м | 1,2 |  |
|  | Електромонтажні роботти |  |  |  |
| 101 | Демонтаж схованої електропроводки | м | 20 |  |
| 102 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 3 |  |
| 103 | Демонтаж світильників | шт | 3 |  |
| 104 | Прокладання проводiв 3x1.5 при схованiй проводці | м | 20 |  |
| 105 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу при  схованій проводці | шт | 3 |  |
| 106 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій  проводці, 1-клавішних | шт | 3 |  |
| 107 | Монтаж свiтильникiв LED 600\*600 | шт | 3 |  |
|  | Сантехнічні роботи |  |  |  |
| 108 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг | шт | 1 |  |
| 109 | Знімання трапів чавунних | шт | 1 |  |
| 110 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 3 |  |
| 111 | (Демонтаж) Установлення чаш [унітазів] підлогових з  краном змивним | к-т | 4 |  |
| 112 | (Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб  сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20  мм | м | 6 |  |
| 113 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром до 50 мм | м | 2 |  |
| 114 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 3,4 |  |
| 115 | Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах,  переріз борозен до 16 см2 | м | 2 |  |
| 116 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів  каналізації діаметром 50 мм | шт | 1 |  |
| 117 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів  каналізації діаметром 100 мм | шт | 1 |  |
| 118 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 10 |  |
| 119 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 10 |  |
| 120 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 3,4 |  |
| 121 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 2 |  |
| 122 | Забивання борозен в стінах після прокладання труб | м | 2 |  |
| 123 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 4 |  |
| 124 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної води | к-т | 3 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | Установлення змішувачів | шт | 3 |  |
| 126 | Установлення трапів діаметром 50 мм | к-т | 1 |  |
| 127 | Установлення опалювальних радiаторiв (радiатор  біометалевий 500/100 10 секцій) | кВт | 2 |  |
|  | Вентиляція |  |  |  |
| 128 | Розбирання вентиляційних коробів з плит | м2 | 2,7 |  |
| 129 | Улаштування пластикових коробів для закриття  трубопроводів (4,5мп) | м2 | 1 |  |
| 130 | Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т | шт | 1 |  |
| 131 | Установлення анемостатів | шт | 3 |  |
|  | Інші роботи |  |  |  |
| 132 | Навантаження сміття вручну | т | 14,01 |  |
| 133 | Перевезення сміття до 30 км | т | 14,01 |  |

***Виконавець повинен:***

- гарантувати, що якість будівельних матеріалів, обладнання і комплектуючих виробів, конструкцій і систем, які застосовуються для виконання робіт, будуть відповідати державним стандартам, технічним умовам та мати відповідні сертифікати, технічні паспорти та інші документи, які засвідчують їх якість та можливість використання;

- при виконанні робіт дотримуватись вимог закону та інших правових актів про охорону навколишнього середовища; законодавчих та нормативно-правових актів;

- забезпечити в період виконання робіт необхідні протипожежні заходи, дотримання правил охорони праці, умови санітарно-гігієнічного режиму на об’єкті;

- забезпечити систематичне, а після завершення – остаточне прибирання об’єкта від будівельного сміття, не допускаючи його накопичення в період виконання робіт.

Учасник визначає ціни, з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, в т.ч. сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, загальновиробничі витрати, економічні та матеріальні ризики, інфляцію, інші витрати.

Якщо пропозиція Учасника містить не всі види робіт або зміну обсягів та складу робіт згідно з документацією закупівель, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

У кожному випадку, де у тендерній документації згадуються посилання на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника тощо, мається на увазі, що Замовник зазначає після кожної такої характеристики вираз "або еквівалент", який не гірше за своїми характеристиками, ніж зазначено у технічних вимогах тендерної документації.

**Інші Документи :**

1. Цінова пропозиція в довільній формі згідно договірної ціни.

2. Копія діючого сертифікату учасника на систему управління якістю ДСТУ ISO 9001:2015 зі звітом. Даний сертифікат має бути виданий органом сертифікації, що акредитований Національним Агентством з акредитації України.

- Копію діючого сертифікату на систему екологічного менеджменту ISO 14001:2015 зі звітом. Даний сертифікат має бути виданий органом сертифікації, що акредитований Національним Агентством з акредитації України.

- Копію діючого сертифікату на систему управління охороною здоров’я ISO 45001:2019 зі звітом. Даний сертифікат має бути виданий органом сертифікації, що акредитований Національним Агентством з акредитації України.

3. Договір із спеціалізованим підприємством про розміщення та захоронення твердих будівельних відходів та гарантійний лист учасника щодо його зобов’язання очистити об’єкт від будівельного сміття та здійснити його утилізацію та/або договір на послуги з вивозу будівельного сміття та гарантійний лист учасника щодо його зобов’язання очистити об’єкт від будівельного сміття. (чинного на весь термін виконання робіт).

4. Кошторисна документація складена відповідно до настанови з визначення вартості будівництва (пропечатана та підписана організацією учасником і підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника).

Кошторисна документація повинна бути складена із застосуванням Програмного комплексу АВК-5 (останньої версії) або у форматі сумісному з програмним комплексом АВК-5 у складі:

- договірна ціна (тверда та визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації);

- дефектний акт;

- зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації включаючи витрати на технічний нагляд 1,5% та не може перевищувати оголошеної вартості);

- пояснювальна записка до зведеного кошторисного розрахунку;

- локальні кошториси;

- підсумкова відомість ресурсів;

- розрахунок заробітної плати на 1 робiтника в режимi повної зайнятостi (при середньомiсячнiй нормi згідно розряду робіт 3,8 та тривалостi робочого часу, дійсного на період подання тендерної пропозиції) затверджений керівником підприємства.

5. На підтвердження наявності необхідного забезпечення для виконання договору, Учасник повинен надати довідку про наявність діючої ліцензії, виданого на Учасника торгів, на використання ПК АВК-5, чи аналогічне у власному виробництві (надати: оригінал ліцензії, копію Договору на надання послуг та Акт наданих послуг по відповідному договору.

6. Лист у довільній формі з інформацією щодо кожного суб’єкта господарювання якого учасник планує залучати до надання послуг як субпідрядника. Також, зазначені субпідрядники, що залучаються до надання (виконання) послуг (робіт) в обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості договору про закупівлю, повинні мати обладнання та/або машини та/або механізми та/або працівників для виконання переліку послуг (робіт), які зазначені в інформаційній довідці. На підтвердження зазначеної інформації учаснику необхідно підготувати інформаційну довідку, в довільній формі, за підписом учасника та субпідрядника щодо наявності обладнання, машини та механізмів.

Також, учаснику необхідно підготувати інформаційну довідку, в довільній формі, за підписом учасника та зазначеного субпідрядника щодо наявності працівників для виконання послуг (робіт) у разі їх залучення (з дотриманням вимог до змісту, форми, обсягу, тощо відповідних документів, зазначених у тендерній документації).

У разі якщо учасник не планує залучати до виконання робіт субпідрядників в обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості договору про закупівлю, учасник має надати довідку, складену в довільній формі, із зазначенням відповідної інформації.

7. Довідку у довільній формі щодо застосування заходів з екологічної безпеки і захисту довкілля, а саме:

- не порушувати екологічні права і законні інтереси інших суб’єктів;

- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин при транспортуванні матеріалів;

- не допускати засмічення території Замовника;

- компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.

8. Документи, що підтверджують правомочність підпису наданих документів та в подальшому підписання договору про закупівлю відповідно до чинного законодавства (копія виписки з протоколу засновників, копія наказу про призначення на посаду, та/ або копія довіреності або копія іншого документу, що підтверджує дані повноваження).

9. Учасник визначає ціни, з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані в приміщеннях будівель що експлуатуються. Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, в т.ч. сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, загальновиробничі витрати, економічні та матеріальні ризики, інші витрати.

10. Оригінал листа-згоди на обробку персональних даних відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» особи (осіб), чиї персональні дані надаються.

11. Лист-погодження Учасника з умовами проєкту Договору.

*Усі документи, які подаються учасником, зокрема сканкопії оригіналів повинні надаватись у повному обсязі (копія повинна містити усі сторінки відповідного документа). Ненадання Учасником вказаних вище документів, або надання неповного комплекту документів, або надання документів, що не відповідають умовам оголошення, є підставою для відхилення пропозиції учасника.*