

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 1

смт. Гусятин

27 березня 2024 року

Комунальне підприємство «Водоканал-Сервіс» (далі – Замовник), в особі директора Бантроха Ігоря Йосиповича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД ГРУП ЕНЕРГО» (далі – Підрядник), в особі генерального директора Шиліги Степана Васильовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, які надалі іменуються разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує відповідно до умов Договору виконання таких робіт, як: **Будівництво наземної сонячної електростанції в селищі Гусятин Чортківського району Тернопільської області в межах проєкту ENGAGEMENT GLOBAL gGmbH KPF105853 (з розробленням проєктної документації) (ДК 021:2015: 45251000-1 Будівництво електростанцій і теплових станцій)** (надалі – роботи), а Замовник зобов'язується, прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх.

1.2. Обсяг виконання робіт: 1 робота. Підрядник повинен виконати роботи, склад та обсяг яких буде зазначено в проєктній документації.

1.3. Обсяги робіт, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені Замовником в односторонньому порядку, залежно від наявності коштів та потреб Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.2 Будівельні роботи:

2.2.1. Роботи, виконані Підрядником, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проєктній документації та цьому Договору. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат виконаної роботи, включаючи якість матеріалів та обладнання, які були використані Підрядником.

2.2.2. Підрядник гарантує якість закінчених робіт протягом гарантійного строку.

2.2.3. Гарантійний строк якості виконаних робіт становить 36 місяців від дня введення об'єкту будівництва в експлуатацію. Початком гарантійних строків вважається день введення об'єкту будівництва в експлуатацію.

2.2.4. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Замовник не міг використовувати результат виконаних робіт внаслідок недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

2.2.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в виконаних роботах протягом гарантійного строку та повинен усунути їх за власний рахунок.

2.2.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) у виконаних роботах протягом гарантійного строку, він повинен за можливості негайно, але не пізніше десяти робочих днів повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

2.2.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт самостійно із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

2.2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

2.2.9. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб, про що повинен письмово повідомити

Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

2.2.10. Закупівля, замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, охорона і доставка на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, та інших матеріальних ресурсів, необхідних для виконання робіт, а також закупівля, замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, охорона і доставка на об'єкт обладнання, яке постачається, здійснюється силами та за рахунок Підрядника.

2.2.11. Підрядник забезпечує відповідність якості робіт та матеріальних ресурсів, що поставляються ним, специфікаціям, технічним умовам, а також наявність сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що підтверджують їхні характеристики і якість. Роботи та матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва та цьому Договору.

2.2.12. Підрядник при виконанні робіт використовує нові матеріали та обладнання, які раніше не використовувалися.

2.3 Авторський та технічний нагляд:

2.3.1. Замовник повинен забезпечити здійснення авторського нагляду відповідно вимогам законодавства України та умовам цього Договору.

2.3.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за якістю, обсягами та вартістю об'єкта, відповідністю робіт проектній документації, будівельним нормам і правилам, а матеріалів, виробів та конструкцій – державним стандартам і технічним умовам. Технічний нагляд і контроль за виконанням робіт з боку Замовника забезпечується відповідальним виконавцем, з яким укладено договір на здійснення технічного нагляду за об'єктом будівництва.

2.3.3. Замовник здійснює технічний нагляд та контроль за виконанням робіт протягом всього періоду виконання робіт. При виявленні порушень правил виконання робіт, використання матеріалів, які не враховані в проектній документації, здійснюється запис в журналі виробництва робіт з обов'язковим визначенням строків усунення таких порушень.

2.3.4. Виявлені в процесі перевірок неякісні роботи підлягають виправленню, а неякісне обладнання та матеріали – заміні, за рахунок Підрядника.

2.3.5. Для здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати йому необхідну інформацію та документи.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. За належним чином виконану роботу згідно з Договором Замовник повинен сплатити Підряднику договірну ціну в сумі: 1 692 232,33 грн (один мільйон шістсот дев'яносто дві тисячі двісті тридцять дві гривні 33 копійки) з ПДВ.

3.2. До складу ціни Договору Підрядник включає витрати на розроблення проектної документації, експертизу проектних робіт та погодження проектної продукції з усіма зацікавленими організаціями та установами, сплату податків і зборів (обов'язкових платежів), постачання, встановлення, підключення, налаштування обладнання та матеріалів тощо, а також вартість обладнання, яке має бути встановлено та вартість матеріалів, необхідних для виконання робіт та інші витрати, передбачені для робіт даного виду.

3.3. Ціна цього Договору може бути зменшена у разі відсутності коштів у Замовника.

3.4. Ціна цього Договору може бути уточнена у випадках, якщо:

- Замовник змінить в процесі будівельних робіт проектні рішення, що мають наслідком зміну переліку та обсягу робіт доручених Підряднику та вартісних показників;
- в процесі будівельних робіт виникають відмінності обсягів окремих видів та умов виконання робіт, які Сторони не змогли передбачити при узгодженні ціни договору;

- відбулося введення нових законодавчих та нормативних актів, що впливають на вартість робіт.

Уточнення договірної ціни відбувається відповідно до умов Договору за взаємною згодою Сторін.

Уточнення договірної ціни обґрунтовується розрахунками й оформлюється Сторонами шляхом укладення додаткових угод.

3.5. Ціна цього Договору не змінюється, окрім випадків, передбачених чинним законодавством України.

4. ПОРЯДОК І УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

4.1. Замовник забезпечує фінансування робіт відповідно до Календарного плану фінансування, що оформляється додатком до Договору і є його невід'ємною частиною (Додаток № 3 до цього Договору).

4.2. Розрахунки Замовником проводяться тільки за фактично виконані роботи у термін протягом 30-ти (тридцяти) календарних днів з моменту підписання представлених Підрядником актів приймання виконаних будівельних робіт. Оплата може проводитись частинами.

5. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Строк (термін) виконання робіт за цим Договором встановлений в Календарному плані виконання робіт, що оформляється додатком до Договору і є його невід'ємною частиною (Додаток №1 до цього Договору).

5.2. Строк (термін) виконання робіт може бути перенесений на час дії обставин, не залежних від волі Підрядника і Замовника, з урахуванням часу на припинення і відновлення робіт і можливого їх перенесення на сприятливіший час.

Строки виконання робіт можуть переглядатися при:

- відсутності коштів та потреб Замовника;
- виникненні обставин непереборної сили;
- появі необхідності проведення непередбачених додаткових обсягів робіт;
- внесенні змін до проектної документації;
- зміні законодавчих та нормативних актів, що приводять до додаткових витрат часу і коштів.

5.3. Місце виконання робіт: вул. Б. Лепкого, селище Гусятин Чортківського району Тернопільської області.

Замовник передає Підряднику на період виконання робіт та до їх завершення Об'єкт будівництва з усіма необхідними для використання ним дозволами, документами та погодженнями.

За освітлення, охорону, дотримання санітарних норм і протипожежних вимог, техніки безпеки, складування та зберігання будівельних матеріалів і розташування техніки під час виконання робіт на Об'єкті будівництва несе відповідальність Підрядник.

5.4. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

5.5. Приймання робіт.

5.5.1. Приймання робіт оформлюється актами приймання виконаних будівельних робіт.

5.5.2. Для приймання роботи Замовником Підрядник повинен у строки, встановлені Календарним планом виконання робіт, надати Замовникові в 2-х примірниках акти приймання виконаних будівельних робіт на фактично виконаний обсяг робіт.

5.5.3. Замовник протягом 10 робочих днів із дня одержання актів приймання виконаних будівельних робіт оглядає (перевіряє) результат пред'явленої Підрядником для приймання роботи, підписує акти та направляє їх Підряднику. Якщо під час приймання робіт Замовником будуть

виявлені відступи від умов Договору або інші недоліки (дефекти), що виникли з вини Підрядника, Замовник повинен письмово повідомити про це Підрядника, не підписуючи при цьому акти приймання виконаних будівельних робіт і не здійснюючи їх оплату, до усунення Підрядником виявлених недоліків (дефектів). Якщо усунення недоліків (дефектів) виявиться неможливим, сторони повинні відповідним чином відкоригувати вартість робіт, а Замовник матиме право на відшкодування завданих йому збитків.

У разі дострокового виконання робіт Замовник може достроково прийняти і оплатити роботи за Договором.

6. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ СУБПІДРЯДНИКІВ

6.1. Підрядник має право залучати до виконання окремих етапів робіт або їх частин субпідрядників, відповідаючи перед Замовником за результати їх роботи.

6.2. Відповідальність за якісне виконання робіт, взятих на себе зобов'язань Субпідрядником, несе Підрядник.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

7.1 Замовник зобов'язаний:

7.1.1. Надати Підряднику затребувані ним вихідні дані, необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п.1.1. договору.

7.1.2. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт).

7.1.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані роботи.

7.1.4. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

7.1.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

7.1.6. Виконувати інші зобов'язання, передбачені умовами Договору та чинним законодавством України.

7.2 Замовник має право:

7.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись, у господарську діяльність Підрядника (субпідрядника), технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

7.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених робіт, обладнання (об'єкта будівництва), у тому числі за етапами або окремих частин робіт, не підписувати відповідні документи з приймання та не оплачувати такі роботи, у разі виявлення недоліків.

7.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень.

7.2.4. Повернути акти приймання виконаних будівельних робіт Підряднику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо) для їх оформлення в установленому порядку.

7.2.5. У випадку дострокового виконання робіт, Замовник може достроково прийняти і оплатити роботи, за Договором за фактичними витратами Підрядника в межах ціни Договору та наявних коштів.

7.2.6. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від наявності коштів і потреби. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

7.2.7. Замовник може дати вказівку Підряднику призупинити виконання робіт за Договором або в односторонньому порядку відмовитися від Договору в таких випадках:

- відсутність коштів;
- відсутність потреби у виконанні робіт.

7.2.8. Відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

7.2.9. Ініціювати внесення змін до цього Договору, вимагати його розірвання та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, у тому числі порушення Підрядником будівельних норм і правил, вимог проектної та нормативної документації.

7.2.10. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Підрядником умов Договору.

7.2.11. Замовник також має інші права, які випливають з умов цього Договору та передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

7.3. Підрядник зобов'язаний:

7.3.1 В частині виконання робіт:

7.3.1.1. Виконати з використанням власних ресурсів та у встановлені строки роботи.

7.3.1.2. Одержати встановлені законодавством дозволи на виконання окремих видів робіт (за необхідності).

7.3.1.3. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та цим Договором, закінчені роботи (об'єкт будівництва).

7.3.1.4. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди Замовника проектної документації (примірників, копій) третім особам.

7.3.1.5. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання Договору підряду.

7.3.1.6. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини.

7.3.1.7. Відшкодувати відповідно до законодавства та цього Договору завдані Замовнику збитки.

7.3.1.8. Виконувати отримані в ході виконання робіт вказівки Замовника, якщо такі не суперечать умовам Договору і не є втручанням в господарську діяльність Підрядника.

7.3.1.9. Виконувати вимоги законів, норм, правил та стандартів, які застосовуються до робіт, які виконуються за цим Договором, правил з охорони праці, пожежної безпеки.

7.3.1.10. При виконанні робіт на об'єкті, при необхідності, забезпечити свій персонал засобами індивідуального захисту органів дихання, спецодягом, спецвзуттям.

7.3.1.11. Після закінчення будівництва спільно із Замовником забезпечити прийняття закінченого будівництвом об'єкта в експлуатацію.

7.3.1.12. Забезпечити повне, своєчасне виконання робіт.

7.4 Підрядник має право:

7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за належним чином виконану роботу.

7.4.2. Залучати до виконання договору підряду третіх осіб (субпідрядників).

7.4.3. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення Підрядником робіт.

7.4.4. На дострокове виконання робіт.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним Договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами та цим Договором.

8.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за цим Договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, встановлених законом або якщо сторона відмовилася від прийняття виконання зобов'язань.

8.3. У разі порушення зобов'язань за цим Договором можуть настати такі правові наслідки:

- припинення виконання зобов'язань за Договором внаслідок односторонньої відмови від нього чи розірвання Договору у випадках, встановлених законом або умовами цього Договору;

- зміна умов Договору;
- сплата неустойки (пені, штрафу);
- відшкодування збитків та моральної шкоди.

8.4. За кожен випадок порушення строків виконання зобов'язань — порушення строків передачі результатів виконаних робіт, з Підрядника стягується пеня в розмірі 0,1 відсотка вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 календарних днів додатково стягується штраф у розмірі 5 (п'яти) відсотків вказаної вартості.

8.5. За порушення умов зобов'язання щодо якості та/або обсягів виконаних робіт за Договором з Підрядника стягується штраф у розмірі 20 (двадцяти) відсотків вартості неякісних та/або невиконаних робіт.

8.6. Замовник не несе відповідальність за наслідки дії або бездіяльності Підрядника та за шкоду, завдану Підрядником третім особам.

8.7. Замовник може не застосовувати до Підрядника штрафні санкції, встановлені цим Договором, якщо Підрядник у встановлений Замовником строк (термін) забезпечить усунення недоліків.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо це викликане обставинами непереборної сили — причинами, що знаходяться поза сферою контролю такої сторони, а саме: стихійне лихо, військові дії, страйки та локауті, втручання владних структур, на період дії таких обставин.

9.2. Сторона, яка не може виконувати зобов'язання за цим Договором через вплив на неї обставин непереборної сили, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом трьох днів з дати (моменту) їх настання. Сторона, яка не повідомила іншу сторону про настання обставин непереборної сили, не може посилається на них як на підставу невиконання даного Договору, окрім випадку, коли самі ці обставини перешкоджають своєчасному повідомленню.

9.3. У разі припинення дії обставин непереборної сили Сторона повинна негайно поновити виконання своїх зобов'язань за Договором.

9.4. Якщо вказані обставини будуть перешкоджати виконанню даного договору протягом 30 календарних днів з моменту їх виникнення, кожна із сторін вправі відмовитись від подальшого виконання Договору без звернення до Господарського суду.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, спори підлягають розгляду у встановленому законодавством порядку.

10.3. Взаємовідносини Сторін, неврегульовані даним Договором, регулюються діючим в Україні законодавством.

11. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ ПРОЕКТНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

11.1. Розробка проектної документації та отримання Позитивного експертного звіту покладається на Підрядника. Експертиза є завершальним етапом розроблення проектної документації.

11.2. На Підрядника покладається відповідальність за відповідність проектної документації вимогам нормативно-правових актів та будівельним нормам.

11.3. Замовник у ході проведення робіт має право вносити зміни і доповнення в проектну документацію до складу, обсягів робіт та витрат характер і методи виконання яких не можуть

бути точно визначені при розробці проектної документації з урахуванням норм Закону України "Про публічні закупівлі". Підрядник зобов'язаний врахувати ці зміни.

11.4. Підрядник здійснює оплату рахунків за розроблення проектної документації, експертизу проектних робіт та погодження проектної продукції з усіма зацікавленими організаціями та установами.

12. МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

12.1. Замовлення, поставка, розвантаження, складування, охорона і подача на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання здійснюються силами Підрядника. Підрядник контролює якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здачі всіх робіт за договором Замовнику.

12.2. Підрядник забезпечує виконання робіт власними матеріальними ресурсами з урахуванням норм витрат матеріалів.

13. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

13.1. Цей Договір вважається укладеним та набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками (якщо Сторони використовують у своїй господарській діяльності печатку).

13.2. Договір діє з дати його укладення до 31.05.2024 року. У частині оплати — до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань за цим Договором.

13.3. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, які є автентичними.

14. ІНШІ УМОВИ

14.1. Сторони домовилися, що істотними умовами цього Договору є предмет (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії Договору. Інші умови Договору істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

14.2. Істотні умови Договору, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;

3) продовження строку дії Договору та/або строку виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;

4) погодження зміни ціни в Договорі в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості робіт);

5) зміни ціни в Договорі у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в Договорі, у разі встановлення в Договорі порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме: дія Договору може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в цьому Договорі, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

14.3. Зміни і доповнення до Договору здійснюється шляхом укладання додаткових угод, які є її невід'ємною частиною і мають силу, якщо вони підписані уповноваженими на те особами Сторін Договору.

14.4. Підрядник визнає, що початкові дані та інша інформація, які можуть передаватися йому Замовником для розроблення проектної документації, можуть містити дані та інформацію, які є об'єктом інтелектуальної власності Замовника або третіх осіб. Підрядник тим самим бере на себе зобов'язання використовувати, відтворювати або адаптувати такі дані та інформацію виключно для розроблення проектної документації тільки за даним Договором.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Невід'ємною частиною цього договору є:

1. Календарний план виконання робіт (Додаток № 1);
2. Договірна ціна (Додаток № 2)
3. Календарний план фінансування (Додаток № 3)

15.2. Укладені між Сторонами додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Водоканал-сервіс»

48201, Україна, Тернопільська обл.,
Чортківський район, селище Гусятин,
вул. Цехова, будинок 78
ЄДРПОУ/РНОКПП 36979181
IBAN: UA523052990000026001033304087
Банк: АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299
Тел. +38 03557 2 19 91
e-mail: gusvodokanal@i.ua

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЗАХІД ГРУП ЕНЕРГО»

47226, Тернопільська обл., Тернопільський р-н,
село Оліїв, вул. Залозецька, будинок 29,
квартира 4,
ЄДРПОУ 42308416
ПІН 423084119076
№ свід. 1819074500010
р/р UA 423065000000026007300003867
в Банк АТ «АБ»РадаБанк»
тел. +380983299938
e-mail: sapsan717@gmail.com

Директор



Ігор БАНТРОХ

Генеральний директор



Степан ШИЛГА

Додаток № 1
до Договору підяду № 1
від «27» березня 2024 року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ

Будівництво наземної сонячної електростанції в селищі Гусятин Чортківського району Тернопільської області в межах проєкту ENGAGEMENT GLOBAL gGmbH KPF105853 (з розробленням проєктної документації) (ДК 021:2015: 45251000-1 Будівництво електростанцій і теплових станцій)

№	Найменування	Терміни виконання робіт	Звітна документація
1	Будівництво наземної сонячної електростанції в селищі Гусятин Чортківського району Тернопільської області в межах проєкту ENGAGEMENT GLOBAL gGmbH KPF105853 (з розробленням проєктної документації)	з 27.03.2024 по 31.05.2024	Акт приймання виконаних будівельних робіт

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Водоканал-сервіс»

48201, Україна, Тернопільська обл.,
Чортківський район, селище Гусятин,
вул. Цехова, будинок 78
ЄДРПОУ/РНОКПП 36979181
IBAN: UA523052990000026001033304087
Банк: АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299
Тел. +38 03557 2 19 91
e-mail: gusvodokanal@i.ua

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЗАХІД ГРУП ЕНЕРГО»

47226, Тернопільська обл., Тернопільський р-н,
село Оліїв, вул. Залозецька, будинок 29,
квартира 4,
ЄДРПОУ 42308416
ПІН 423084119076
№ свід. 1819074500010
р/р UA 423065000000026007300003867
в Банк АТ «АБ»РадаБанк»
тел. +380983299938
e-mail: sapsan717@gmail.com



Директор

Ігор БАНТРОХ



Генеральний директор

Степан ШИЛГА

Додаток № 3
до Договору підяду № 1
від «27» березня 2024 року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

Найменування	березень - травень 2024 року, грн.
Будівництво наземної сонячної електростанції в селищі Гусятин Чортківського району Тернопільської області в межах проєкту ENGAGEMENT GLOBAL gGmbH KPF105853 (з розробленням проектної документації)	1 692 232,33 грн з ПДВ

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Водоканал-сервіс»

48201, Україна, Тернопільська обл.,
Чортківський район, селище Гусятин,
вул. Цехова, будинок 78
ЄДРПОУ/РНОКПП 36979181
IBAN: UA523052990000026001033304087
Банк: АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299
Тел. +38 03557 2 19 91
e-mail: gusvodokanal@i.ua

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЗАХІД ГРУП ЕНЕРГО»

47226, Тернопільська обл., Тернопільський р-н,
село Оліїв, вул. Залозецька, будинок 29,
квартира 4,
ЄДРПОУ 42308416
ІПН 423084119076
№ свід. 1819074500010
р/р UA 4230650000000260073000003867
в Банк АТ «АБ»РадаБанк»
тел. +380983299938
e-mail: sapsan717@gmail.com

Директор



Ігор БАНТРОХ

Генеральний директор



Степан ШИЛІГА

Замовник Комунальне підприємство «Водоканал-Сервіс»
(назва організації)
Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД ГРУП ЕНЕРГО»
(назва організації)

Додаток № 2
до Договору підряду № 1 «27» березня 2024 року

на будівництво: Будівництво наземної сонячної електростанції в селищі Гусатин Чортківського району Тернопільської області в межах проекту ENGAGEMENT GLOBAL уГмбН КРГ105853 (з розробленим проектною документацією), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 14 березня 2024 року

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		1231,70655	1231,70655	-
	Розрахунок N1 Заробітна плата		104,52621	104,52621	-
	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів		1119,60046	1119,60046	-
	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		7,57988	7,57988	-
	Розрахунок N4 Загальновиборничі витрати		38,64341	38,64341	-
2	Розрахунок N5 Кошти на зведення (приспосовування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-
3	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
6	Інші сукупні витрати		-	-	-
	Разом		117,66030	-	117,66030
7	Розрахунок N9 Прибуток		1388,01026	1270,34996	117,66030
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		14,55018	14,55018	-
9	Кошти на покриття ризиків		7,63317	-	7,63317
10	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		-	-	-
	Разом (Ч.ч 1-10)		1410,19361	1284,90014	125,29347
11	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)		-	-	-
	Разом договірної ціни крім ПДВ		1410,19361	1284,90014	125,29347
	Податок на додану вартість		282,03872	-	282,03872
12	Всього договірної ціни в т.ч. зворотні суми:		1692,23233	-	-

