

ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ № 65
виконання робіт з розробки проектної документації

м. Вінниця

«03» 04 2024 р.

Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця), код за ЄДРПОУ – 38821236, що діє від імені та в інтересах Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, код за ЄДРПОУ – 08571340, надалі – Замовник, в особі Т. в. о. начальника Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності МОСКАЛЬЧУКА Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення, Довіреності Львівського державного університету безпеки життєдіяльності № 71/23 з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ТАУРІ КОМПАНІ», код за ЄДРПОУ – 42665349, надалі – Виконавець в особі директора Соловйова Іллі Олеговича, що діє на підставі статуту, з іншої сторони, сумісно іменовані «Сторони», керуючись Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про публічні закупівлі», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №2102-IX, Постановою КМУ «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 р. №1178, уклали цей Договір про закупівлю (надалі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. За цим договором Виконавець зобов'язується у встановлений цим договором термін за завданням Замовника виконати роботи: **проектування проектної документації та отримання експертного звіту по об'єкту: «Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001»**, (основний словник національного класифікатора України ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 71320000-7 – «Послуги з інженерного проектування»), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані Виконавцем роботи.

Роботи надаються, згідно зведеного кошторисного розрахунку на розроблення проектної документації (Додаток №2 до цього договору).

1.2. Вимоги Замовника до проектної документації, що розробляється відповідно до цього договору, містяться в завданні на проектування (Додаток № 1 до цього договору), що є його невід'ємною частиною.

1.3. Етапи виконання робіт зазначено в календарному плані виконання робіт (Додаток № 3 до цього договору), що є його невід'ємною частиною.

1.4. Проектна документація, яка розробляється відповідно до цього договору, повинна відповідати вимогам законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, завдання на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також іншим вимогам цього договору.

1.5. Мова документації за Договором: проектна, будь-яка інша документація за Договором виконується українською мовою.

2. Загальна вартість виконання робіт

2.1. Загальна вартість виконання робіт за цим договором становить 120 000,00 грн. (сто двадцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

Бюджетні зобов'язання Замовника по цьому Договору виникають в межах відповідних кошторисних призначень, які складають на дату укладення 120 000,00 грн. (сто двадцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

2.2. Подальше виникнення зобов'язань може змінюватись відповідно до бюджетних призначень Замовника та регламентуватиметься шляхом укладення додаткових договорів, але в будь-якому разі не може перевищувати загальної вартості даного Договору.

3. Порядок розрахунків за договором

3.1. Замовник оплачує виконані Виконавцем роботи в такому порядку:

3.1.1. 100% від загальної вартості виконання робіт за цим договором, Замовник сплачує Виконавцю впродовж 30 (тридцяти) банківських днів з дня отримання Замовником позитивного експертного звіту щодо розгляду проектної документації та підписання обома Сторонами акта здачі-приймання виконаних робіт (з передачею Замовнику розробленої проектної документації та позитивного експертного звіту щодо розгляду проектної документації).

3.2. Оплата виконаних робіт проводиться Замовником у безготівковій формі в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування коштів згідно з банківськими реквізитами Виконавця, зазначеними в цьому договорі.

3.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за товари здійснюється протягом 7 банківських днів з дати відкриття асигнувань на реєстраційних рахунках Замовника.

3.4. На підставі частини першої статті 23 Бюджетного кодексу України платіжні зобов'язання Замовника виникають лише при наявності відповідного бюджетного призначення. Зобов'язання, взяті Замовником без відповідних бюджетних асигнувань або з перевищенням повноважень, встановлених Бюджетним кодексом та законом про Державний бюджет України, не вважаються бюджетними зобов'язаннями і не підлягають оплаті за рахунок бюджетних коштів.

4. Права та обов'язки замовника

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. забезпечити Виконавця вихідними даними відповідно до ДБН А.2.2-3-2014 (зі змінами), необхідними для належного виконання цього договору;

4.1.2. оплатити виконані Виконавцем роботи відповідно до умов цього договору;

4.2. Замовник має право:

4.2.1. у разі виконання Виконавцем робіт з відступом від вимог законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, завдання на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також інших вимог цього договору – скласти акт про ці порушення. Цей акт складається за участю представника Виконавця, а якщо Виконавець відмовляється брати участь в складанні вищезазначеного акту, Замовник має право залучити для його складання представника (представників) іншого підприємства, установи, організації. Складений таким чином акт про порушення у виконанні Виконавцем робіт має обов'язкову чинність для обох Сторін і визнається Виконавцем як доказ неналежного виконання ним зобов'язань за цим договором. Зазначені в такому акті роботи Виконавець зобов'язаний переробити у встановлені Замовником терміни за свій рахунок;

4.2.2. здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт (без втручання в господарську діяльність Виконавця), отримувати від Виконавця всю необхідну інформацію для проведення цього контролю;

4.2.3. у разі виявлення Замовником порушень Виконавцем умов цього договору (у тому числі виконання робіт не у відповідності до вимог законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, завдання на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також іншими вимогами цього договору) видавати письмове розпорядження про їх усунення (це розпорядження є обов'язковим для виконання Виконавцем), а у разі потреби – письмове розпорядження про призупинення виконання робіт до усунення порушень умов цього договору (це розпорядження є обов'язковим для виконання Виконавцем), а також вживати передбачених законом і договором заходи для розірвання цього договору та відшкодування завданих Замовнику збитків;

4.2.4. вносити зміни в зміст завдання на проектування до моменту закінчення виконання робіт за цим Договором (ці зміни є обов'язковими для виконання Виконавцем);

4.2.5. достроково, в односторонньому порядку розірвати цей договір, письмово повідомивши про це Виконавця.

5. Права та обов'язки виконавця

5.1. Виконавець зобов'язаний:

5.1.1. у разі залучення субпідрядників для виконання робіт – перевіряти у них наявність ліцензії на право виконання робіт, зазначених у цьому договорі;

5.1.2. виконувати роботи відповідно до вимог законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, з урахуванням вимог державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» завдання на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також інших вимог цього договору;

5.1.3. приймати й оплачувати роботи, виконані субпідрядниками, нести перед Замовником відповідальність за якість цих робіт;

5.1.4. не відступати від вимог завдання на проектування та інших вимог цього договору без попередньої письмової згоди Замовника;

5.1.5. погоджувати готову проектну документацію із Замовником і з уповноваженими органами державної влади, органами місцевого самоврядування та іншими органами (організаціями), у тому числі з архітектурно-містобудівними радами, органами (організаціями), які беруть участь в експертизі проектної документації, організаціями-постачальниками комунальних послуг і послуг зв'язку тощо, у разі якщо це передбачено чинним законодавством;

5.1.6. не передавати без попередньої письмової згоди Замовника проектно-кошторисну документацію іншим особам;

5.1.7. гарантувати Замовнику відсутність в інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі розробленої за цим договором проектно-кошторисної документації;

5.1.8. забезпечувати Замовнику можливість контролю за ходом здійснення робіт; на письмову вимогу Замовника надавати йому повну та достовірну інформацію про хід виконання Виконавцем цього договору протягом 3 робочих днів з моменту отримання усного або письмового запиту Замовника;

5.1.9. усувати за свій рахунок недоліки виконаних робіт;

5.1.10. перед поданням на розгляд до експертної організації, що відповідає критеріям, які затверджені Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України 15.08.2017 № 204 та відомості про які внесені до відповідного переліку експертних організацій, розроблену у повному обсязі проектну документацію надати на розгляд Замовнику;

5.1.11. зняти зауваження експертизи з експертною організацією, визначеною відповідно до вимог чинного законодавства України, на проведення експертизи розробленої за Договором проектної документації та здійснювати супровід проведення цієї експертизи (захист та обґрунтування проектних рішень), негайно коригувати проектну документацію, якщо матимуть місце зауваження експертної організації (експертів) та передати Замовнику Експертний звіт щодо розгляду проектної документації (з позитивним висновком);

5.2. Виконавець має право:

5.2.1. самостійно залучати до виконання робіт інших осіб (субпідрядників), залишаючись відповідальним перед Замовником за результат їхньої роботи і несе відповідальність перед Замовником за порушення субпідрядниками своїх обов'язків;

5.2.2. достроково виконати роботи за цим договором і передати їх Замовнику.

6. Терміни виконання робіт

6.1. Термін виконання робіт за цим договором становить:

6.1.1. початок виконання робіт – з моменту підписання договору.

6.1.2. закінчення виконання робіт - передача Замовнику експертного звіту щодо розгляду проектної документації та проектної документації в повному обсязі - до 30. 04 2024 р.

6.2. Терміни виконання робіт кожного етапу зазначаються в календарному плані виконання робіт (Додаток № 3 до цього договору).

6.3. Рішення про зміну термінів, передбачених п. 6.1 та п. 6.2 цього договору, оформляється Сторонами у вигляді додаткового договору до цього договору. Зазначений додатковий договір має бути підписаний уповноваженими представниками Сторін і з моменту підписання стає невід'ємною частиною цього договору.

7. Порядок здачі-приймання виконаних робіт

7.1. Виконавець передає Замовникові виконані роботи за актом здачі-приймання виконаних робіт, в якому зазначається обсяг і вартість виконаних робіт і перелік інформації, що передається Замовнику.

7.2. У процесі здачі-приймання виконаних робіт Сторони перевіряють відповідність виконаних робіт умовам цього договору.

7.3. Протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту закінчення виконання робіт Виконавець надсилає Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт у двох примірниках, підписаний уповноваженою особою Виконавця. Разом із цим актом Виконавець направляє Замовнику оригінали розробленої проектної документації (проектна документація – чотири примірники на паперовому носії та один екземпляр в електронній формі) та позитивний експертний звіт щодо розгляду проектної документації. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання всіх вищезазначених документів розглядає їх, підписує акт здачі-приймання виконаних робіт, скріплює печаткою Замовника та один примірник акту повертає Виконавцю або направляє Виконавцю письмову мотивовану відмову від підписання акту здачі-приймання виконаних робіт.

7.4. У разі виявлення Замовником під час приймання виконаних робіт допущених Виконавцем відступів від умов цього договору або інших недоліків Замовник зобов'язаний повідомити про це Виконавця в день виявлення цих недоліків.

7.5. Якщо під час здачі-приймання виконаних робіт виявляються відступи від умов цього договору, недоліки якості виконаних робіт, які виникли з вини Виконавця або субпідрядників, Замовник має право не приймати виконані роботи, а також затримати оплату неякісно виконаних робіт до усунення Виконавцем своїми силами і за свій рахунок зазначених недоліків. Перелік недоліків, що підлягають усуненню, і терміни їх усунення встановлюються двостороннім актом, що підписується обома Сторонами. У разі виявлення у виконаних роботах істотних відступів від умов цього договору або інших істотних недоліків, які не можуть бути усунені, а також у разі, якщо недоліки не були усунуті в строки, узгоджені Сторонами, Замовник має право відмовитися від цього договору та вимагати відшкодування збитків.

7.6. Якщо після прийняття виконаних робіт Замовник виявив допущені Виконавцем відступи від умов цього договору або інші недоліки, які не могли бути виявлені під час звичайного способу прийняття робіт (приховані недоліки), у тому числі навмисне приховані Виконавцем, Замовник зобов'язаний повідомити про це Виконавця в день виявлення цих недоліків.

7.7. Замовник має право відмовитися від прийняття виконаних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість використання результатів цих робіт за їх цільовим призначенням і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою.

8. Відповідальність сторін

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання умов цього договору Сторони несуть відповідальність відповідно до законодавства України та цього договору.

8.2. У разі невиконання Виконавцем або неналежного виконання в установлені терміни умов Договору, в тому числі передбачених чинним законодавством норм та правил виконання Робіт, вимог до проектної документації, вимог щодо погодження проектної документації, відповідно до пункту 3 частини 2 статті 231 ГКУ за порушення строків виконання зобов'язань за Договором з Виконавця стягується пеня у розмірі 1 % вартості Робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожен день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % зазначеної вартості.

8.3. За порушення Виконавцем терміну виконання робіт (як загального терміну, зазначеного в п. 6.1 цього договору, так і термінів виконання окремих етапів робіт, які зазначаються в Додатку № 3 до цього договору) Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від загальної вартості виконання робіт (п. 2.1 цього договору) за кожен день прострочення. Нарахування пені здійснюється протягом усього періоду прострочення виконання, незалежно від його тривалості.

8.4. За порушення термінів оплати виконаних робіт Замовник несе відповідальність відповідно до законодавства. Інші понесені Виконавцем за цим договором збитки, шкоди тощо відшкодуванню не підлягають.

8.5. Сплата неустойки (штрафу, пені) не звільняє винну Сторону від виконання зобов'язання відповідно до умов договору.

8.6. Якщо Виконавець не приступає своєчасно до початку виконання робіт або виконує їх настільки повільно, що закінчення робіт у термін, встановлений цим договором, стає явно неможливим, Замовник має право відмовитися від цього договору та вимагати відшкодування збитків.

8.7. Якщо під час виконання робіт стане очевидно, що ці роботи не будуть виконані належним чином, Замовник має право призначити Виконавцю строк для усунення недоліків, а в разі невиконання Виконавцем цієї вимоги – відмовитися від цього договору та вимагати відшкодування збитків або доручити виправлення робіт третій особі за рахунок Виконавця.

8.8. У разі відступу Виконавця від вимог завдання на проектування та інших вимог цього договору без попередньої письмової згоди Замовника Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 1% від вартості розроблення проектної документації за кожен виявлений факт такого відступу.

8.9. Виконавець несе відповідальність за якість виконуваних ним робіт (у тому числі за правильність проведених розрахунків навантажень, правильність технічних рішень за несучими конструкціями та ін.). У разі виявлення недоліків проектної документації (у тому числі виявлення їх в процесі будівництва та/або експлуатації побудованого об'єкта, за яким розроблялася ця проектна документація) Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 1% від вартості розроблення проектної документації за кожен виявлений недолік.

8.10. Замовник має право залучити за свій рахунок незалежного експерта для оцінки оптимальності (вигідності в фінансовому плані для Замовника) проектних рішень, використаних Виконавцем у розробленій ним проектно-кошторисної документації. У разі виявлення незалежним експертом неоптимальних проектних рішень загальна вартість виконання робіт за цим договором за рішенням Замовника може бути зменшена на суму в розмірі 50% від суми перевищення вартості реалізації неоптимальних проектних рішень над вартістю реалізації найбільш оптимальних (тобто максимально вигідних у фінансовому плані для Замовника) проектних рішень.

8.11. За згодою Сторін термін позовної давності для стягнення неустойки (штрафів, пені), передбаченої цим договором, встановлюється тривалістю у три роки.

8.12. Виконавець відповідає за недоліки проектної документації, допущені виключно з його вини або вини субпідрядника, включаючи недоліки, виявлені згодом при проходженні експертизи та у ході ремонтних робіт, здійснених на основі виконаної проектної документації.

8.13. У разі виявлення недоліків у проектній документації Виконавець сплачує штраф у розмірі 10% вартості проектної документації та на вимогу Замовника зобов'язаний безоплатно переробити або відкоригувати проектну документацію, а також відшкодувати завдані збитки.

8.14. Замовник звільняється від відповідальності за неналежне виконання взятих на себе зобов'язань по оплаті робіт у разі ненадходження коштів на зазначені цілі на розрахунковий рахунок Замовника.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором, якщо таке невиконання або неналежне виконання викликано обставинами непереборної сили, тобто обставинами, які виникли і діють незалежно від волі Сторін і які Сторона об'єктивно не могла передбачити та запобігти.

9.2. До обставин непереборної сили належать війни та інші військові дії, землетруси, повені та інші стихійні лиха, ухвалення органами державної влади та місцевого самоврядування нормативно-правових актів та інші подібні обставини, що перешкоджають належному виконанню Сторонами своїх зобов'язань за цим договором.

9.3. Сторона, яка не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим договором внаслідок обставин непереборної сили, зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону про настання зазначених обставин і про передбачуваний термін їх дії протягом 3 календарних днів з моменту їх настання (з додаванням доказу існування таких обставин: документа, виданого Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом). В іншому випадку невиконуюча Сторона втрачає можливість посилається на обставини непереборної сили як на підставу звільнення від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором.

9.4. У разі настання обставин непереборної сили термін виконання Стороною своїх зобов'язань за цим договором продовжується на час дії обставин непереборної сили, але не більше ніж на 30 календарних днів. Якщо обставини непереборної сили або їх наслідки діють більш 30 календарних днів, цей договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду.

10. Якість робіт

10.1. Виконавець повинен виконати роботи, якість яких відповідає вимогам норм, правил, стандартів, іншим нормативних документів, завданню. Відповідальність за якість виконаних робіт несе Виконавець.

10.2. Замовник має право здійснювати контроль за ходом, якістю виконання робіт відповідно до Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому цим Договором.

10.3. При низькій якості, невідповідності вимогам завдання на проектування результатів виконаних робіт (у тому числі у разі виявлення, за результатами проходження комплексної експертизи проектної документації, помилок, змін, зауважень тощо) Виконавець зобов'язаний усунути недоліки протягом 10 – ти робочих днів за власний рахунок.

11. Строк дії договору

11.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31 грудня 2024 року. Закінчення строку Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

Термін дії договору в частині здійснення Виконавцем авторського нагляду – до завершення проведення всіх, передбачених проектною документацією будівельно-монтажних робіт по об'єкту.

11.2. Строк дії договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт може бути продовжений у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі форс – мажорних обставин, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у договорі.

11.3. Дію цього Договору може бути достроково припинено після виконання в повному обсязі Сторонами визначених Договором зобов'язань (проведення оплати за поставлений Товар належної якості в повному обсязі) шляхом укладання відповідного додаткового договору.

11.4. Договір може бути достроково розірваний:

а) коли у зв'язку зі специфікою діяльності Замовника, відпадає потреба в закупівлі виконання даних робіт;

б) у випадку відсутності у Замовника кошторисних призначень на зазначені цілі;

в) у випадку порушення Виконавцем своїх зобов'язань по строках виконання та/або якості робіт, що ним виконуються.

11.5. Цей Договір укладено і підписано у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. Інші умови

12.1. Виконавець підписанням Договору підтверджує про свою спроможність виконати роботи по Договору та підтверджує, що він має всі необхідні ліцензії, дозволи, та повноваження, фахівців, матеріали і обладнання для виконання Робіт та надання Документів по Договору.

12.2. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадку погодженої Сторонами зміни вартості виконання робіт за цим договором про закупівлю в бік зменшення (без зміни обсягу та якості робіт).

12.3. Після підписання цього договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього договору.

12.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому договорі реквізитів. У разі зміни будь-яких реквізитів Сторін (в тому числі банківських), Сторона, реквізити якої змінились або мають змінитись, не пізніше 10 (десять) календарних днів направляє іншій Стороні офіційне письмове повідомлення: лист про зміну реквізитів та додаткову угоду для підписання з цього приводу. Сторона, яка не виконала або неналежно виконала обов'язок щодо направлення іншій стороні повідомлення про зміну реквізитів, несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

12.5. Відступлення права вимоги, переведення боргу, передача прав та обов'язків за цим договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього з іншою Стороною.

12.6. Додаткові договори та додатки до цього договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін та скріплені їх печатками.

12.7. Всі виправлення за текстом цього договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

12.8. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології, українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12.9. Виконавець є/не є платником податку: не є платником податку на додану вартість.

12.10. При зміні статусу платника податку, Сторони зобов'язані письмово повідомити одна одну про таку зміну впродовж 10 (десяти) днів.

12.11. Усі спори, що впливають з цього договору або пов'язані з ним, Сторони зобов'язуються вирішувати шляхом переговорів. У разі неможливості вирішення спорів шляхом переговорів ці спори передаються на розгляд до суду в установленому законом порядку.

12.12. Якщо будь-яка Сторона внаслідок виконання цього договору отримала від іншої сторони інформацію про нові рішення і технічні знання, у тому числі тих, які не охороняються законом, а також відомості, які можуть розглядатися як комерційна таємниця, що отримала Сторона не має права повідомляти цю інформацію і відомості іншим особам без письмової згоди іншої Сторони.

12.13. З усіх питань, не врегульованих цим договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.14. Цей договір може бути змінений або розірваний за згодою Сторін, що підтверджується додатковим договором до цього договору, підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, а також з ініціативи однієї зі Сторін у випадках, передбачених законом і цим договором.

12.15. Замовник має право в будь-який час до закінчення виконання всіх робіт, передбачених цим договором, відмовитися в односторонньому порядку від цього договору, оплативши виконану Виконавцем частину робіт.

12.16. Про односторонню відмову від цього договору Замовник повідомляє Виконавця в письмовій формі. У цьому випадку цей договір вважається припиненим з дати, зазначеної в такому повідомленні, а якщо це повідомлення було отримано Виконавцем після настання такої дати, – з моменту отримання Виконавцем повідомлення Замовника. Це припинення не звільняє Виконавця від відповідальності за невиконання або неналежне виконання його зобов'язань за цим договором.

13. Додатки до договору

- 13.1. Додаток №1 - Завдання на проєктування.
- 13.2. Додаток № 2 - Зведений кошторис на розроблення проєктної документації.
- 13.3. Додаток № 3 - Календарний графік виконання будівельних робіт.

14. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

“ЗАМОВНИК”

**Львівський державний університет безпеки
життєдіяльності**

Адреса: 79007 м. Львів, вул. Клепарівська, 35
Код за ЄДРПОУ: 08571340
ПН: 085713413070; Свід. ПДВ № 18177411

Відокремлений структурний підрозділ
**Вище професійне училище Львівського
державного університету безпеки
життєдіяльності (м. Вінниця)**

Адреса: 21020 м. Вінниця,
вул. Генерала Арабея, 7
Тел.: (0432) 53-09-52; 52-09-12

E-mail: yucz@dsns.gov.ua

Код за ЄДРПОУ: 38821236

Банк: Державна казначейська служба України,
м. Київ;

Р/р.: UA358201720343161004200086752

Р/р.: UA198201720343170004000086752

Т. в. о. начальника

м.п.

Олександр МОСКАЛЬЧУК



“ВИКОНАВЕЦЬ”

ТОВ “ТАУРІ КОМПАНІ”

Адреса: 03113, м. Київ,
провулок Артилерійський,
будинки 5-А, офіс 11

Код ЄДРПОУ 42665349

АТ Райффайзен Банк Аваль м.Київ
р/р UA603808050000000026001630303
Тел (+380) 97 876 0702

АТ Райффайзен Банк Аваль м. Київ
р/р UA153808050000000026002625072



Директор

Ілля СОЛОВЙОВ

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Замовник:

Вище професійне училище Львівського
державного університету безпеки
життєдіяльності (м. Вінниця)

Т. в. о. начальника

Олександр МОСКАЛЬЧУК

«03»

2024 р.

«ПОГОДЖЕНО»

Проектувальник:

ТОВ «ТАУРІ КОМПАНІ»

Директор

Ідентифікаційний

код 42665349

Ілля СОЛОВЙОВ

«03»

2024 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

по об'єкту: «Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001»

№ з/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001
2	Підстава для проектування	Рішення Замовника
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про інвестора	-
5	Дані про замовника	Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) (код ЄДРПОУ - 38821236), що діє від імені та в інтересах Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (код ЄДРПОУ - 08571340)
6	Джерело фінансування	Державний бюджет України
7	Необхідність розрахунків ефективних інвестицій	Не вимагається
8	Дані про проектувальника	ТОВ «ТАУРІ КОМПАНІ»

9	Стадійність проектування з визначенням затверджуваної стадії	Робочий проект (РП) (затверджувальна)
10	Інженерні вишукування	Не вимагається
11	Дані про особливі умови будівництва	Роботи по об'єкту плануються вести в умовах експлуатації будівлі
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристика об'єкту будівництва	Проектувальник проводить: - Розробку проектної документації капітального ремонту приміщень: коридору II-го поверху; коридору IV-го поверху; житлових кімнат (6 кімнат); навчальних кабінетів (4 кабінета). Всі види та обсяги робіт що стосуються капітального ремонту: демонтажні роботи, оздоблення стелі, стін, ремонт опалення, освітлення. - отримання експертного звіту щодо розгляду проектної документації стадії РП.
13	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Одна черга
14	Клас (наслідки) відповідальність, категорія складності та установлений строк експлуатації	Класу наслідків (відповідальності) СС1 Розрахунок уточнити відповідно до ДСТУ 8855:2019
15	Необхідність: - розроблення індивідуальних технічних вимог; - розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах; - попередніх погоджень проектних рішень; - виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма; - виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу; - технічного захисту інформації.	Не вимагається Не вимагається Проводиться з замовником до подання документів на отримання експертного звіту Не вимагається Не вимагається Не вимагається
16	Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма	коридору II-го поверху -218кв.м; коридору IV-го поверху – 218кв.м; житлових кімнат (6 кімнат) -300 кв.м.; навчальних кабінетів (4 кабінета) – 264кв.м.
17	Вимоги до благоустрою майданчика	Не вимагається
18	Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Не вимагається

19	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Не вимагається
20	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Не вимагається
21	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Не вимагається
22	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Не вимагається
23	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Не вимагається
24	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту	Не вимагається
25	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Не вимагається
26	Призначення нежитлових поверхів	-
27	Перелік будинків, будівель та споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що проектується у складі комплексу	-
28	Інші вимоги до проектної документації та проектувальника	Проектування виконати згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» та відповідно до чинних керівних нормативно-правових актів у сфері містобудування, будівельних норм, державних стандартів і правил. Мова виконання проектної документації - державна (українська). Проектувальник надає Замовнику проектну документацію на паперовому (чотири примірники) та електронному носіях. Перед проведенням експертизи щодо розгляду проектної документації виконати попередні погодження з Замовником: - відомість матеріальних ресурсів. Завантажити проектну документацію до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, згідно Порядку, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2021 № 68

Головний інженер проекту



Сергій КРУТЧИК

до Договору № 65 від 03.04 2024 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 3265/04-24

на проектні роботи

Форма № 1-П

Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної організації

ТОВ "ТАУРІ КОМПАНІ"

Найменування організації-замовника

Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)

Ч.ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів в калькуляції	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукувальних	проектних	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Робочий проєкт	Розробка Робочого проєкту "Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001"	3265-1		104.760		104.760
2	Експертиза. Робочий проєкт	Експертиза	3265-2			9.240	9.240
	Разом				104.760	9.240	114.000
	Єдиний податок 5% (114 000 / 0,95) – 114 000						6.000
	Всього з урахуванням єдиного податку 5%						120.000

Всього за зведеним кошторисом 120 000,00 грн. (сто двадцять тисяч гривень 00 копійок)

(сума прописом)

Керівник проектної організації

Соловйов І.О.

(ПІБ)

Головний інженер проєкту

Крутчик С.В.

(ПІБ)

М.П.

" " 2024

КОШТОРИС № 3265-1

на проєктні роботи

Форма № 2-П

Розробка Робочого проєкту "Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001"

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної організації

ТОВ "ТАУРІ КОМПАНІ"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Адміністративні будівлі. Об'єм будівлі до: 20000 Розрахунковий показник: 2900 (м3)	ЗЦПРКапРем(Т)-90 Частина 2, табл.2-4 п.8 A=4653,00; B=0,078; Розр.показ.: X=3000 Коефіцієнти: K2=1,19 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K3=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3). Користувацькі коефіцієнти: K1=0,523 ().	$(A + B * X) * \text{ПРОЦ} * K1 * K2 * K3$ $(4\ 653,00 + 0,078 * 3\ 000,00) * 0,88 * 0,523002 * 1,19 * 39,14$	104760
	Коеф. по видам проєктних робіт: 0.88			
	Разом за кошторисом			104760

Всього за кошторисом 104 760,00 грн. (сто чотири тисячі сімсот шістдесят гривень 00 копійок)

(сума прописом)

Головний інженер-проєкту



(підпис)

Крутчик С.В.

(ПІБ)

Кошторис склав



(підпис)

Костирко О.В.

(ПІБ)

2024

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 3265-2

Експертиза

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

Найменування організації-замовника Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи кошторисної частини проектної документації на будівництво (клас наслідків СС1, незначні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 10 000,000 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 0 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): $10\,000,000 + 0 * 0 / 100$ Разом розрахункової бази, тис. грн. = 10 000,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 5 000,000-15 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,086-0,053 Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,086+(10\,000,000-5\,000,000) * (0,053-0,086) / (15\,000,000-5\,000,000)),3))=0,07$ Розрахунок вартості експертизи: $РБ * (ПРОЦ / 100) * КС * КО1$ $10\,000,000 * (0,07 / 100) * 1,10 * 1,2$ Коефіцієнт стадії проектування: Робочий проєкт = 1,10 Коефіцієнти КО1=1,20 ().	9240
2	Разом за розрахунком		9240

Всього за розрахунком: 9 240,00 грн. (дев'ять тисяч двісті сорок гривень 00 копійок)
(сума прописом)

Головний інженер проекту

Крутчик С.В.
(ПІБ)

2024

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК

виконання робіт з проєктування проєктної документації на «Капітальний ремонт коридорів другого поверху, четвертого поверху, житлових кімнат та навчальних кабінетів будівлі Вищого професійного училища Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця) з гуртожитком та прибудовами, м. Вінниця, вул. Генерала Арабея, 7, інвентарний №101310001»

№ з/п	Назва робіт	Строк виконання
1	Виконання ПКД стадії «РП» з відповідним погодженням у Замовника	25 (п'ятнадцять) календарних днів з дати укладення договору
2	Проходження експертизи та отримання відповідного позитивного висновку експертизи	5 (п'ять) календарних днів

Замовник:

Вище професійне училище Львівського державного університету безпеки життєдіяльності (м. Вінниця)

Т. в. о. начальника

Олександр МОСКАЛЬЧУК

Виконавець:

ТОВ «ТАУРІ КОМПАНІ»

Директор

Ілля СОЛОВЙОВ

«03»

2024 р.

«03»

04

2024 р.