

ДОГОВІР № 4

м. Харків

25 квітня 2024 р.

ХАРКІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ ПРОФЕСІЙНО-ПЕДАГОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМЕНІ В.І.ВЕРНАДСЬКОГО, в особі директора Сайчука Олександра Васильовича, який діє на підставі Статуту, (далі – Замовник) з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЛІФТ-МАРКЕТ”**, в особі директора Хоменка Петра Петровича, що діє на підставі Статуту, (далі – Підрядник), з іншої сторони, разом поійменовані Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цей договір про наступне: Умови цього Договору розроблені відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон), з урахуванням особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі – Особливості) пунктом 11 Особливостей.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом договору є виконання робіт, де Підрядник згідно технічного завдання Замовника (Додаток 1) зобов'язується на свій ризик виконати роботи, передбачені п. 1.2. Договору, а Замовник зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити їх вартість, згідно з умовами даного Договору.

1.2. Найменування робіт: «Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд. 2а, м. Харків», код згідно ДК 021:2015 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи.

1.3. Місце виконання робіт: 61099, Україна, Харківська область, Харківський район, м. Харків провулок П'ятигорський, будинок 2а, у м. Харків.

1.4. Клас наслідків (відповідальності) об'єкту- СС1.

1.5. Кількість робіт: 1 робота

1.6 ДК 021:2015 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи

1.7. Обсяги робіт по закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків відповідно до програми фінансування, що оформлюється додатковою угодою з відповідними додатками.

1.8. Поточний ремонт повинен проводитись згідно з положеннями «Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів», затверджених наказом Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду від 01.09.2008 №190, ДСТУ 7310:2013 «Правила організування, проведення та приймання монтувальних робіт», ДСТУ EN 81-20:2015

2. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Строк виконання робіт: до 31.12.2024 року,

2.2. Перегляд строків виконання робіт, обумовлених Договором, може здійснюватись у разі виникнення об'єктивних обставин, що спричинили необхідність продовження строків, в тому числі виникнення обставин непереборної сили, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення вартості робіт визначеної у цьому Договорі. Рішення про перегляд строків оформлюється додатковою угодою.

3. ЯКІСТЬ РОБІТ

3.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи за технічним завданням замовника відповідно до робочого проекту та умов цього Договору з дотриманням Державних будівельних норм та стандартів, із застосуванням виробів та матеріалів, якість яких підтверджується відповідними сертифікатами та паспортами, з дотриманням безпечних умов праці та виконанням вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки.

- 3.2. Підрядник гарантує якість закінчених робіт протягом гарантійного строку в 2 роки.
- 3.3. У разі невідповідності якості виконаних робіт вимогам Замовника, Підрядник зобов'язується усунути дефекти за власні кошти.

4. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 4.1. Вартість всіх робіт (договірна ціна) за даним Договором складає: 197 402,40 грн. (Сто дев'яносто сім тисяч чотирьох дві гривні 40 копійок), у т.ч. ПДВ – 32 900,40 (Тридцять дві тисячі дев'яносто грн. 40 коп.)
- 4.2. Форма розрахунків: Замовник оплачує виконані за цим Договором роботи у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Підрядника.
- 4.5. У разі затримки бюджетного фінансування та/або здійснення платежів не з вини Замовника, оплата за послуги здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником відповідного бюджетного фінансування та/або можливості здійснити платежі.
- 4.6. Ціна цього договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін згідно чинного законодавства.
- 4.7 Ціну встановлено в національній валюті України.

5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 5.1. Оплата здійснюється шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на поточний рахунок Підрядника.
- 5.2. Підписання акту приймання-передачі щодо введення об'єкта будівництва в експлуатацію уповноваженими особами Замовника та Підрядника є підставою для проведення остаточного розрахунку між Сторонами.
- 5.3. Розрахунки за виконаний обсяг робіт здійснюються Замовником у безготівковій формі на підставі підписаного сторонами Акту приймання виконаних робіт (форма № КБ-2В) та Довідки про вартість виконаних робіт (форма № КБ-3) протягом 10 (десяти) банківських днів з дня підписання Акту.

6. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ

- 6.1. Підрядник самостійно організовує всю роботу по виконанню цього Договору під технічним контролем замовника.
- 6.2. Підрядник гарантує відповідність якості поставлених ним будівельних матеріалів, конструкцій державним стандартам та наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів або інших документів, що засвідчують їх якість.
- 6.3. Після закінчення робіт, або їх частини, Підрядник передає Замовнику фактично виконані роботи та акт виконаних робіт (ф. КБ-2в та ф. КБ-3), який є підставою для розрахунку за виконану роботу. Разом з актом виконаних робіт Підрядник надає замовнику товарні накладні на використані матеріали, акти прихованих робіт, паспорти на обладнання та матеріали, а також іншу документацію згідно вимог діючих будівельних норм, стандартів та інших нормативно-правових актів в галузі будівництва.
- 6.4. Після отримання акту Замовник протягом 10-ти календарних днів зобов'язаний ознайомитись з роботами Підрядника, підписати акт чи надати письмові зауваження про наявні недоліки.
- 6.5. При виявленні недоліків у виконаній роботі Підрядник зобов'язаний безкоштовно виправити усі наявні недоліки у визначений Замовником строк.
- 6.6. При наявності суттєвих недоліків на одному з етапів робіт, які ведуть до неможливості виконання цієї роботи згідно з вимогами діючих будівельних норм, стандартів, інших нормативно-правових актів в галузі будівництва та проектно-кошторисної, технічної та іншої документації, Замовник має право вимагати розірвання Договору в односторонньому порядку без оплати виконаних підрядником робіт.
- 6.7. Якщо в процесі виконання робіт виявиться неможливість їх продовження, Підрядник зобов'язується протягом 3-х робочих днів в письмовій формі повідомити про це Замовника.
- 6.8. При простроченні виконання робіт більш як 30 календарних днів Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку. При цьому Підрядник сплачує збитки, викликані простроченням виконання робіт.

6.9. Якщо роботи були виконані з недоліками, комісією у складі представників Замовника, Підрядника та балансоутримувача (експлуатуючої організації) складається дефектний акт, на підставі якого Підрядник повинен усунути недоліки за свій рахунок у визначені в акті терміни.

6.10. У випадку виявлення недоліків або відступів від умов Договору, яких Замовник не міг встановити при звичайному способі їх прийняття (приховані недоліки), у т.ч. ті, що були умисно приховані Підрядником, під час гарантійного періоду, Замовник негайно інформує про це Підрядника і представниками Сторін складається дефектний акт. Підрядник ліквідує виявлені недоліки за свій рахунок у строки, що зазначені в дефектному акті. При ухиленні Підрядника від цих обов'язків, Замовник має право повернути до цієї роботи іншого виконавця за рахунок Підрядника.

7. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

7.1. Замовник зобов'язаний:

7.1.1. Прийняти в установленому Договором порядку виконані роботи;

7.1.2. Своєчасно та в повному обсязі при наявності бюджетного фінансування проводити оплату виконаних робіт;

7.1.3. Забезпечити Підряднику необхідні умови для якісного виконання зобов'язань останнього по цьому Договору;

7.1.4. Надати Підряднику будівельний майданчик по акту приймання-передачі та проектно-кошторисну документацію;

7.1.5. Негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

7.2. Замовник має право:

7.2.1. Достроково розірвати цей Договір у випадку невиконання Підрядником зобов'язань за Договором, письмово повідомивши про це Підрядника за 10 календарних днів до дати розірвання Договору;

7.2.2. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника, технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконуваних робіт;

7.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків, шляхом внесення узгоджених Сторонами змін до даного Договору укладенням відповідної додаткової угоди до цього Договору;

7.2.4. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі;

7.2.5. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, допущених Підрядником. При цьому збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником;

7.2.6. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши Підряднику фактично виконану частину робіт;

7.2.7. Розірвати Договір та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав виконання робіт або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у визначені строки стає неможливим;

7.2.8. Замовник також має інші права та обов'язки, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими нормативно-правовими актами законодавства України.

7.3. Підрядник зобов'язаний:

7.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки встановлені цим Договором;

7.3.2. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом III цього Договору;

7.3.4. Розпочати роботи протягом 10 календарних днів з моменту отримання повідомлення Замовника про початок проведення робіт;

7.3.5. Мати встановлені законодавством України відповідні дозвільні документи на виконання робіт;

7.3.6. Виконати з використанням власних ресурсів і матеріалів та у встановлені строки роботи відповідно до умов Договору;

- 7.3.7. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені зі своєї вини;
- 7.3.8. Під час виконання робіт та після їх закінчення забезпечити прибирання об'єкта будівництва від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт, а також від техніки, механізмів, матеріалів, тимчасових споруд, тощо, та при необхідності відновити порушений благоустрій території;
- 7.3.9. Протягом дії Договору вживати заходів, щодо збереження виконаних робіт та об'єкта будівництва в цілому;
- 7.3.10. Передати Замовнику у порядку, передбаченому Договором, виконані роботи;
- 7.3.11. Гарантувати якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного терміну, затвердженого в установленому порядку;
- 7.3.12. Підрядник зобов'язаний допустити на будь-якому етапі будівництва до перевірки відповідності виконання робіт представника Замовника;
- 7.3.13. Підрядник зобов'язаний забезпечувати дотримання законодавства з охорони праці, протипожежних заходів, безпечних умов при проведенні монтажних і спеціальних будівельних робіт та улаштування огорож у разі необхідності.
- 7.3.14. У разі виявлення контролюючими органами в установленому порядку завищення обсягів та вартості виконаних робіт Підрядником, Підрядник зобов'язується повернути кошти у сумі встановленого завищення обсягів та вартості виконаних робіт.
- 7.4. Підрядник має право:
- 7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи;
- 7.4.2. На дострокове виконання робіт за погодженням Замовника та за умови дотримання вимог щодо якості робіт;
- 7.4.3. У разі невиконання Замовником зобов'язань за Договором, Підрядник має право достроково розірвати цей договір, письмово повідомивши про це Замовника за 10 календарних днів до дати розірвання Договору.
- 7.4.4. Відповідно до пункту 1 статті 19 Закону України «Про публічні закупівлі» залучити до виконання робіт за Договором третіх осіб (субпідрядників) на суму, що не перевищує 20 відсотків ціни Договору, залишаючись відповідальним перед Замовником за результати їхньої роботи.
- 7.4.5. Зупинити роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або неможливості проведення Підрядником робіт;
- 7.4.6. Підрядник також має інші права та обов'язки, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими нормативно-правовими актами законодавства України.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 8.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за даним Договором, Сторони несуть відповідальність передбачену цим Договором та чинним законодавством України.
- 8.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі робіт за бюджетні кошти Підрядник сплачує Замовнику штрафні санкції у розмірі 0,5 % від суми заборгованості за кожен день прострочення.
- 8.3. За порушення умов Договору щодо якості виконаних робіт Підрядник сплачує замовнику штраф у розмірі 20% вартості неякісних робіт.
- 8.4. У разі порушення строків виконання робіт не з вини Підрядника, Замовник на підставі обґрунтувань, переглядає ці строки, про що укладається відповідна додаткова угода.
- 8.5. Підрядник несе майнову відповідальність за збереження виконаних робіт протягом дії Договору, а також за шкоду заподіяну об'єкту будівництва або його загибель.
- 8.6. У разі порушення з вини Замовника передбачених Договором строків перерахування платежів за виконані роботи, Замовник сплачує Підряднику пеню у розмірі однієї облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від вартості несплаченої суми, за кожен день прострочення.
- 8.7. Замовник звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату виконаних робіт у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки бюджетного фінансування.

8.8. Підрядник відповідає перед субпідрядником за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх обов'язків за договором підряду, а перед Замовником за порушення субпідрядником свого обов'язку.

8.9. Замовник і субпідрядник не мають права пред'являти один одному вимоги, пов'язані з порушенням договорів, укладених кожним з них з Підрядником.

8.10. Оплата неустойки, встановленої цим Договором, не звільняє Сторони від виконання обов'язків за Договором.

8.11. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза волею та межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами, надалі - «форс-мажор».

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характер невідвотної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти, рішення, дії або бездіяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення тощо.

9.3. Факт виникнення форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений документально компетентним органом – Торгово-промисловою палатою України. В разі відсутності такого підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

9.4. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1 Договору, Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 10 календарних днів з дня виникнення форс-мажору, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1, Сторона, яка опинилася під впливом обставин форс-мажору, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажору, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

9.6. У разі, якщо Сторона не направить або несвочасно направить повідомлення, передбачені в пунктах 9.4. та 9.5 Договору, вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвочасним повідомленням.

9.7. У випадках, передбачених пунктом 9.1, строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. В разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені пунктом 9.1 Договору, продовжують існувати більш, ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

9.8. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи виконання зобов'язань та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів, надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення Договору. Повідомлення про припинення Договору направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня його розірвання.

9.9. Форс-мажор звільняє Сторони від відповідальності, але не звільняє від виконання грошових зобов'язань.

10. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. При укладенні, зміні та розірванні договору Сторони керуються нормами Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, з урахуванням норм бюджетного законодавства та особливостей, визначених пунктами 1-8 частини 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 року № 922-VIII.

10.2. Усі зміни та доповнення оформлюються додатковою угодою, виключно за згодою Замовника.

10.3. Виконання умов, укладеного Сторонами Договору, регулюється договором, нормами Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України та інших законів України.

10.4. Усі спори, пов'язані з виконанням умов укладеного сторонами Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

10.4. У разі недосягнення згоди щодо виконання умов, укладеного Сторонами Договору, спір вирішується в судовому порядку згідно з нормами чинного законодавства.

11. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 31.12.2024 р., а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами зобов'язань за вказаним Договором у повному обсязі.

11.2. Цей договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11.3. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце у період дії Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Усі зміни, доповнення та додатки до цього Договору оформляються Сторонами в письмовій формі і вступають в силу з моменту їх підписання та скріплення печатками Сторін та є його невід'ємною складовою.

12.2. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності), Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

12.3. Дострокове припинення Договору може мати місце за угодою Сторін, так і в судовому порядку за заявою будь-якої Сторони при порушенні умов Договору.

12.4. Договір розривається в односторонньому порядку за ініціативою Замовника у випадках, що передбачені умовами Договору. Підрядник бере на себе ризик неодержання повідомлення Замовника про розірвання Договору, якщо повідомлення відправлено Підряднику Замовником рекомендованим листом через засоби поштового зв'язку України за фактичною адресою, зазначеною у Договорі.

12.5. Підрядник підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), для належного виконання своїх зобов'язань за Договором.

12.6. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12.7. З усіх питань, що не врегульовані даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.8. Істотними умовами цього договору про закупівлю є предмет (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії договору про закупівлю. Інші умови договору про закупівлю істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

12.9. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника. Сторони можуть внести зміни до договору про закупівлю у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу робіт. У такому випадку ціна договору про закупівлю зменшується залежно від зміни таких обсягів;

- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. Сторони можуть внести зміни до договору у разі покращення якості предмета закупівлі за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета закупівлі та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики предмета закупівлі;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо виконання робіт, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (з огляду на їхні особливості) з дотриманням чинного законодавства;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг). Сторони можуть внести зміни до Договору в разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості робіт);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. У цьому випадку Сторони погоджуються, що зміну ціни здійснюють у такому порядку: підставою для зміни ціни є письмове звернення Сторони Договору та набрання чинності документом / чинний (введений в дію) нормативно-правовий акт Держави, яким затверджені чи встановлені такі ставки податків і збори та/або зміни умов щодо надання пільг з оподаткування, та/або зміна системи оподаткування; сторони погоджуються, що Сторона, яка звертається з пропозицією про внесення змін з підстав, визначених даним пунктом, обов'язково до письмового звернення надає документ / чинний (введений в дію) нормативно-правовий акт Держави, який встановлює / змінює такі ставки податків і збори та/або змінює умови щодо надання пільг з оподаткування; та/або змінює систему оподаткування; нову (змінену) ціну Сторони застосовують з дня набрання чинності відповідним документом / нормативно-правовим актом Держави, яким затверджені чи встановлені такі ставки податків і зборів та/або зміни щодо надання умов пільг з оподаткування, та/або зміни системи оподаткування; зміна ціни відбувається пропорційно змінній (зміненим) частині (частинам) складової такої ціни, як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися залежно від таких змін без зміни обсягу закупівлі.
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни. Сторони можуть внести відповідні зміни в разі зміни регульованих цін (тарифів), при цьому підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти відповідного уповноваженого органу або Держави щодо встановлення регульованих цін;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток №1 – договірна ціна;

13.2. Додатки є невід'ємною частиною цього Договору.

14. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

**ХАРКІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ
ПРОФЕСІЙНО-ПЕДАГОГІЧНИЙ
ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМЕНІ
В.І.ВЕРНАДСЬКОГО**

61001, Харківська обл., Харківський р-н., м.

Харків, пр. Героїв Харкова, буд.24

Код ЄДРПОУ 02501137

IBAN UA *09820172034426004000014390*

ДКСУ м. Київ *МРО 820172*

тел. + 380 (57) 732-63-95

Підрядник:

ТОВ «ЛІФТ-МАРКЕТ»

01054, м. Київ, вул. Олеся Гончара, буд. № 52,
офіс № 11,

Тел. + 380 (067)-770-26-76

E-mail: liftmarket@ukr.net

IBAN: UA293515330000026008052103943

в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

МФО 351533

ЄДРПОУ 42297813

ПІН 422978126597



Директор

Олександр САЙЧУК



Директор

Петро ХОМЕНКО

Замовник: Харківський державний професійно-педагогічний фаховий коледж імені В.І.Вернадського
(назва організації)

Підрядник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІФТ-МАРКЕТ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

на будівництво: Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок
П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Договір № 4 від 15.06.2024

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати у тому числі: Заробітна плата будівельників, монтажників Вартість матеріальних ресурсів	142,333 31,199 111,134	142,333 31,199 111,134	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиrobничі витрати	17,325	17,325	
3		Всього прямі і загальновиrobничі витрати	159,658	159,658	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	3,211	3,211	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	1,633		1,633
		Разом договірня ціна	164,502	162,869	1,633
6		Податок на додану вартість	32,90040		32,90040
		Всього договірня ціна	197,40240	162,86900	34,53340

Директор ХДПФК імені В.І.Вернадського

О. В. Сайчук

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник

Директор ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЛІФТ-МАРКЕТ»

П. П. Хоменко

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою:
провулок П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договірної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складська витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	374,86	83,23	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,30	-	-	-	-
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год.	44,92	139,6705	-	-	-
4		Разом загальна конторисна трудомісткість	люд.год.	419,78	89,2682	-	-	-
5		Середній розряд робіт	розряд	3,30	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*КБМ233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш-г	1,93872	-	-	-	-
2	*КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	2,795937408	-	-	-	-
		Разом:	грн.	-	-	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-г	0,45936				
2	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	0,08412				
3	КБМ270-119	Шурупверти	маш-г	3,197913				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*С111-333	Барвник колоран Farbex блакитний (100 мл)	шт.	6,0	92,00	92,00	-	-
2	5	Будівельне сміття	т	0,694	552	552	-	-
3	*С142-10-2	Вола	м3	0,05345	-	-	-	-
4	*С124-2	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 8 мм	т.	0,00088	27 777,33	27 777,33	-	-
5	*Ц1-126	Гіпсова шпаклівка Кнауф НР "Старт"	т.	0,105411	13 260,00	13 260,00	-	-
6	*Ц1-126	Гіпсова шпаклівка Кнауф НР "Фініш"	т.	0,086891	13 260,00	13 260,00	-	-
7	*СБ-184	Грунтовка глибокопроникна Kreisel 301 Tiefgrund	л.	4,983	36,00	36,00	-	-
8	*СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Aguastop Professional концентрат	л.	28,5545	297,00	297,00	-	-
9	*СБ-148	Грунтовка для металу гліфталева	кг.	0,257	132,00	132,00	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ГФ-021			34	34	-	-
10	*СБ-163	Двері вхідні металеві з замком	шт.	1,0	7 345,00	7 345,00	-	-
					7 345	7 345	-	-
11	*С113-2298	Дюбель ударний для швидкого монтажу 6x60 мм	шт.	400,0	0,90	0,90	-	-
					360	360	-	-
12	*СБ-167	Дюбель ударний для швидкого монтажу гриб 8x60 мм	шт.	100,0	1,74	1,74	-	-
					174	174	-	-
13	*С111-1512	Електроди, діаметр 3 мм, марка Э46	т.	0,00125	78 626,40	78 626,40	-	-
					98	98	-	-
14	*С111-449-1	Емаль ПФ-115 (світло - зелена)	кг.	5,4	317,00	317,00	-	-
					1 712	1 712	-	-
15	*СБ-149	Емаль ПФ-115 (коричнева)	кг.	0,771	317,00	317,00	-	-
					244	244	-	-
16	*СБ-149	Емаль ПФ-115 (сіра)	кг.	0,294	317,00	317,00	-	-
					93	93	-	-
17	*СБ-144	Євроруберойд Бікроеласт ЕКП 4,0 10 кв. м	м2	36,225	172,50	172,50	-	-
					6 249	6 249	-	-
18	*СБ-143	Євроруберойд Бікроеласт ЕПП 2,5 15 кв. м	м2	35,595	153,20	153,20	-	-
					5 453	5 453	-	-
19	*С111-1855	Заклепка 4,0x16 AL/St пл/8-12 DIN 0,8 kN	шт.	100,0	1,43	1,43	-	-
					143	143	-	-
20	*СБ-164	Змивка для піни Tital Eco -clean (для пістолета)	шт.	1,0	124,00	124,00	-	-
					124	124	-	-
21	*С111-1904	Кріпильні анкери	шт.	4,0	69,00	69,00	-	-
					276	276	-	-
22	*С1545-269	Кутик перфорований УП60Х60 (2,0м)	шт.	18,0	425,74	425,74	-	-
					7 663	7 663	-	-
23	*СБ-186	Лист оцинкований 1,5 мм 1000*2000	шт.	2,0	1 087,50	1 087,50	-	-
					2 175	2 175	-	-
24	*СБ-166	Лист оцинкований 1000x2000x0,5 мм	шт.	6,0	583,33	583,33	-	-
					3 500	3 500	-	-
25	*С111-1804	Лист рифлений товщ.4 мм	т.	0,03498	52 234,12	52 234,12	-	-
					1 827	1 827	-	-
26	*СБ-145	Мастика бітумно-каучукова BauGut для покрівлі	кг.	10,0	80,50	80,50	-	-
					805	805	-	-
27	*СБ-7	Монтажна піна	балон	2,0	240,00	240,00	-	-
					480	480	-	-
28	*СБ-112	Обрамлення укусу ДШ	компл.	6,0	5 593,33	5 593,33	-	-
					33 560	33 560	-	-
29	*СБ-188	Піноблок D-400 100x200x600 мм	шт.	5,0	47,64	47,64	-	-
					238	238	-	-
30	*СБ-147	Праймер BauGut	кг.	10,0	122,20	122,20	-	-
					1 222	1 222	-	-
31	*СБ-169	Пропан-бутан технічний (2 бал.)	л.	80,0	36,75	36,75	-	-
					2 940	2 940	-	-
32	*С1425-11688	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50	м3	0,0223305	1 930,30	1 930,30	-	-
					43	43	-	-
33	*С1425-11704	Розчин готовий опоряджувальний вапняковий 1:2,5	м3	0,04214	2 814,00	2 814,00	-	-
					119	119	-	-
34	*С1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,009513	2 830,00	2 830,00	-	-
					27	27	-	-
35	*С1113-77	Розчинник 646	л	3,0	143,00	143,00	-	-
					429	429	-	-
36	*СБ-146	Розчинник ХІМЕКО для бітумних мастик і праймерів	л	5,0	126,50	126,50	-	-
					633	633	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	*СБ-62	Саморіз з потайною голівкою 5*80 мм	шт.	50,0	1,37	1,37	-	-
38	*С111-1324	Суміш універсальна Siltek "Сухий бетон" В-25 25кг	кг	1 100,0	69	69	-	-
39	*С111-627	Уайт-спирит	л	3,0	10,90	10,90	-	-
40	*С111-245	Фарба для бетонних підлог Spot Color ACKM - ROAD (коричнева матова)	кг	6,12352	11 990	11 990	-	-
41	*С111-1626-1	Фарба фасадна водоемульсійна Alpina (матова біла)	кг	15,786	311	311	-	-
42	*С1422-10956	Цегла керамічна одинарна порожниста ефективна, розміри 250х120х65 мм, марка М200	1000шт	0,016	275,90	275,90	-	-
43	*С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м	м2	1,317388	1 689	1 689	-	-
44	*СБ-185	Штукатурка (суміш) цементна Kreisel 505	кг	500,0	165,30	165,30	-	-
		Разом:	грн.	-	2 609	2 609	-	-
					10 547,24	10 547,24	-	-
					169	169	-	-
					270,00	270,00	-	-
					356	356	-	-
					8,37	8,37	-	-
					4 185	4 185	-	-
					111 127	111 127	-	-
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (І)	люд.год.	419,78	37 473	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	111 127	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2024 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

Інженер з проєктно-кошторисної роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О. М. Разінкова

Перевіряв

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

П. П. Хоменко

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд.2а, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

на Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд.2а, місто Харків
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:

Дефектний акт

виз 15.04.2024р

Кошторисна вартість 159,658 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,41978 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 37,473 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

Складений в поточних цінах станом на 2024 р.

№ п/п	Оборудування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год на життєвих обслуговуванням машин		
					Всього	експлуатаційні машини	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатаційні машини	в тому числі заробітної плати	всього	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Коєф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1.2 - Виконання ремонту ліфтів в будівлях, що експлуатуються та поблизу об'єктів, що знаходяться під високою напругою. Коєф. для врахування впливу умов виробництва монтажних робіт: 1.2 - Виконання ремонту ліфтів в будівлях, що експлуатуються та поблизу об'єктів, що знаходяться під високою напругою.													
Розділ № 1 Будівельні роботи													
Розділ № 1.1 М.Н. Стелі													
1	КР12-65-14	Очищення внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	100 м2 поверхні, що очищується	0,0959	3 256,29	-	-	312	312	-	-	44,7600	4,29
2	КР12-66-1	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	100 м2 поверхні	0,0959	706,26	-	-	68	68	-	-	9,7080	0,93
3	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Agustor Professional комплект Обсяг = 0,15 * 9,59	л.	1,4385	706,26 297,00	-	-	427	-	-	-	-	-
4	КБ15-56-5 К149=1,15; К150=1,15	Безпіщане покриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу (типу "селентіс") товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	100 м2 поверхні опорядження	0,0959	7 841,99 7 841,99	-	-	752	752	-	-	86,9400	8,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Старт" Обсяг = $0,15 * 9,59 / 100,0$	т.	0,014385	13 260,00	-	191	-	-	-	-
6	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Agastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 9,59$	л.	1,4385	297,00	-	427	-	-	-	-
7	СІІІ-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $1,2 * 9,59 / 100,0$	м2	0,11508	270,00	-	31	-	-	-	-
8	КБ15-56-5 К149=1,15; К150=1,15	Безпішане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенітес'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	100 м2 поверхні опорядження	0,0959	7 841,99	-	752	752	-	86,9400	8,34
9	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Фініш" Обсяг = $0,15 * 9,59 / 100,0$	т.	0,014385	13 260,00	-	191	-	-	-	-
10	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Agastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 9,59$	л.	1,4385	297,00	-	427	-	-	-	-
11	СІІІ-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $1,2 * 9,59 / 100,0$	м2	0,11508	270,00	-	31	-	-	-	-
12	КР12-49-2	Просте фарбування полініліздативними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні фарбування	0,0959	2 983,25	-	286	286	-	35,0640	3,36
13	СІІІ-1626-1	Фарба фасадна водоемульсійна Alpina (матово біла) Обсяг = $9,59 * 2,0 * 0,15$	кг	2,877	165,30	-	476	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 1.1								2 170	-	-	25,26
Розділ № 1.2 М.П. Стіни											
14	КР12-65-13	Ошпелення вручну внутрішніх поверхонь стіл під вапняної фарби (стіни верхня + нижня частини) Обсяг = $(20,56 + 18,0) / 100,0$	100 м2 поверхні, що ошпелюється	0,3856	2 564,00	-	989	989	-	35,2440	13,59
15	КР12-66-1	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (стіни верхня + нижня частини) Обсяг = $(20,56 + 18,0) / 100,0$	100 м2 поверхні	0,3856	706,26	-	272	272	-	9,7080	3,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Adiastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 38,56$	л.	5,784	297,00	-	1 718	-	-	-	-
17	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стіл (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = $(20,56 + 18,0) / 100,0$	100 м2 поверхні оздоблення	0,3856	9 019,47	-	3 478	3 478	-	106,0116	40,88
18	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Adiastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 38,56$	л.	5,784	297,00	-	1 718	-	-	-	-
19	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Старт" Обсяг = $0,18 * 38,56 / 100,0$	т.	0,069408	13 260,00	-	920	-	-	-	-
20	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $38,56 * 0,8 / 100,0$	м2	0,30848	270,00	-	83	-	-	-	-
21	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стіл (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = $(20,56 + 18,0) / 100,0$	100 м2 поверхні оздоблення	0,3856	9 019,47	-	3 478	3 478	-	106,0116	40,88
22	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Adiastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 38,56$	л.	5,784	297,00	-	1 718	-	-	-	-
23	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Фініш" Обсяг = $0,18 * 38,56 / 100,0$	т.	0,069408	13 260,00	-	920	-	-	-	-
24	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $38,56 * 0,8 / 100,0$	м2	0,30848	270,00	-	83	-	-	-	-
25	КР12-49-3	Полішлене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішми стін по шпакатурі (стіни верхня частина)	100 м2 поверхні фарбування	0,2056	7 555,10	-	1 553	1 553	-	88,8000	18,26
26	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $20,56 * 0,84 / 100,0$	м2	0,172704	270,00	-	47	-	-	-	-
27	С111-1626-1	Фарба фасадна водоемульсійна Aqrita (матова біла) Обсяг = $20,56 * 2,0 * 0,15$	кг	6,168	165,30	-	1 020	-	-	-	-
28	С111-333	Барвник колорант Farfex блакитний (100 мл)	шт.	5,0	92,00	-	460	-	-	-	-
29	КР12-7-2	Полішлене олійне фарбування раніше	100 м2	0,18	9 519,43	-	1 713	1 713	-	111,8880	20,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	C111-449-1	Емаль ПФ-115 (світло-зелена) Обсяг = 2,0 * 0,15 * 18,0	кг.	5,4	317,00	-	1 712	-	-	-	-
31	C111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = 18,0 * 0,94 / 100,0	м2	0,1692	270,00	-	46	-	-	-	-
32	C111-627	Уайт-спірит	л	3,0	103,50	-	311	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу №1.2								22 239	11 483	137,49	-
Розділ № 1.3 М.П. Підлога											
33	KP7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	100 м2 покряття	0,0884	4 877,76	-	431	431	-	51,0560	5,40
34	KP12-66-1	Грунтовка поверхонь	100 м2 поверхні	0,0884	706,26	-	62	62	-	9,7080	0,86
35	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro AquaStop Professional концентрат Обсяг = 0,2 * 8,84	л	1,768	706,26	-	525	-	-	-	-
36	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну	100 м3 розчину	0,0015	40 081,18	-	80	60	-	550,9440	0,83
37	C111-1324	Суміш універсальна Siltek "Сухий бетон" В-25 25кг	кг	150,0	10,90	-	1 635	-	-	-	-
38	KP7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100 м2 стяжки	0,0884	6 839,22	-	606	605	-	85,6080	7,57
39	KP12-66-1	Грунтовка поверхонь	100 м2 поверхні	0,0884	706,26	-	62	62	-	9,7080	0,86
40	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro AquaStop Professional концентрат Обсяг = 0,2 * 8,84	л	1,768	297,00	-	525	-	-	-	-
41	КБ13-21-2 K0-2; K149=1,15; K150=1,15	Фарбування погрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю ПФ- 133 (2 шари), (коричнева матова)	100м2	0,0884	1 404,23	-	124	124	-	14,2692	1,26
42	C1113-245	Фарба для бетонних підлог Spot Color ACKM - ROAD (коричнева матова) Обсяг = 2,0 * 0,3 * 8,84	кг	5,304	275,90	-	1 463	-	-	-	-
43	C1113-77	Розчинник 646	л	2,0	143,00	-	286	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямих витрат по розділу № 1.3									
							5 778	1 344			16,78
		Розділ № 1.4 Прорізи									
44	KP5-8-5	Улаштування армованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщених площі до 5 м2 (кладка отвору над дверима)	100 м2 перегородок за вирахуванням прорізів	0,00315	31 050,06	-	-	84	-	303,1800	0,96
45	C1422-10956	Цегла керамічна однарна порожниста ефективна, розміри 250x120x65 мм, марка M200	1000шт	0,016	10 547,24	-	-	-	-	-	-
46	KP11-26-1	Прокте шпукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону (кладка отвору над дверима)	100 м2 поверхні шпукатурення	0,0063	13 513,91	-	-	58	-	106,0920	0,67
47	KP6-14-1	Знімання дверних полотн	100 м2 дверних полотн	0,0176	3 976,16	-	-	70	-	53,6160	0,94
48	KP6-13-1	Демонтаж дверних коробок в казенних стінах з вибілюванням шпукатурки в укосах	100 шт дверних коробок	0,01	16 885,34	-	-	169	-	221,2440	2,21
49	КБ10-96-2 K149=1,15; K150=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотн	100 м2 прорізів	0,0176	30 200,81	-	-	532	-	324,8796	5,72
50	СБ-163	Двері відкідні металеві з замком	шт.	1,0	7 345,00	-	7 345	-	-	-	-
51	C111-1904	Кріпильні анкери	шт.	4,0	69,00	-	276	-	-	-	-
52	KP20-37-2	Забивання цегли монтажною піною, площа перерізу цеглини 50 см2	100 м цеглини	0,0576	1 796,35	-	103	-	-	21,9120	1,26
53	СБ-164	Змивка для піни Tutan Eco -clean (для пістолета)	шт.	1,0	124,00	-	124	-	-	-	-
54	СБ-7	Монтажна піна	бажон	2,0	240,00	-	480	-	-	-	-
55	KP11-30-1	Шпукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100 м2 поверхні шпукатурення	0,0098	46 597,33	-	457	-	-	360,6800	3,53
56	КБ15-182-1 K149=1,15; K150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (укосів та отвору над дверима) Обсяг = (0,98 + 0,63) / 100,0	100 м2 поверхні оздоблення	0,0161	9 019,47	-	145	-	-	106,0116	1,71
					9 019,47	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Aquastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 1,61$	л.	0,2415	297,00	-	72	-	-	-	-
58	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Старт" Обсяг = $0,18 * 1,61 / 100,0$	т.	0,002898	13 260,00	-	38	-	-	-	-
59	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $0,8 * 1,61 / 100,0$	м2	0,01288	270,00	-	3	-	-	-	-
60	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (укоїв та отвору над дверима) Обсяг = $(0,98 + 0,63) / 100,0$	100 м2 поверхні оздоблення	0,0161	9 019,47	-	145	-	-	106,0116	1,71
61	ЦІ-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Фініш" Обсяг = $0,18 * 1,61 / 100,0$	т.	0,002898	13 260,00	-	38	-	-	-	-
62	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Aquastop Professional концентрат Обсяг = $0,15 * 1,61$	л.	0,2415	297,00	-	72	-	-	-	-
63	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $0,8 * 1,61 / 100,0$	м2	0,01288	270,00	-	3	-	-	-	-
64	КР12-49-3	Полішувальне фарбування полівинілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці (отвору над дверима)	100 м2 поверхні фарбування	0,0063	7 555,10	-	48	-	-	88,8000	0,56
65	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $0,63 * 0,84 / 100,0$	м2	0,005292	270,00	-	1	-	-	-	-
66	С111-1626-1	Фарба фасадна водоемульсійна Agrifa (матово біла) Обсяг = $0,63 * 2,0 * 0,15$	кг	0,189	165,30	-	31	-	-	-	-
67	КР12-7-2	Полішувальне олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розчищенням колером з розчищенням старої фарби до 35% (укоїв)	100 м2 поверхні фарбування	0,0098	9 519,43	-	93	-	-	111,8880	1,10
68	СБ-149	Емаль ПФ-115 (сіра) Обсяг = $2,0 * 0,15 * 0,98$	кг.	0,294	317,00	-	93	-	-	-	-
69	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = $0,98 * 0,94 / 100,0$	м2	0,009212	270,00	-	2	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 1.4								10 692	1 785	20,37	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ № 1.5 Металоконструкції для монтажу устаткування											
70	KP20-38-1	Оцинковка металевих конструкцій від корозії металевими шітками Обсяг = 1,82 + 0,75	1 м ² поверхні	2,57	24,44	-	63	63	-	0,3360	0,86
71	C111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30мм Обсяг = 0,01 * 2,57	м ²	0,0257	270,00	-	7	7	-	-	-
72	КБ13-16-6 K149=1,15; K150=1,15	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою ГФ-021 (металева балка + м/к прорізу для монтажу обладнання) Обсяг = (1,82 + 0,75) / 100,0	100м ²	0,0257	658,06	-	17	17	-	6,5964	0,17
73	СБ-148	Грунтовка для металу гліфталева ГФ-021 Обсяг = 0,1 * 2,57	кг.	0,257	132,00	-	34	34	-	-	-
74	КБ13-26-6 K0=2,00; K149=1,15; K150=1,15	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 (за 2 рази) Обсяг = (1,82 + 0,75) / 100,0	100м ²	0,0257	983,23	-	25	25	-	9,9912	0,26
75	СБ-149	Емаль ПФ-115 (коричнева) Обсяг = 0,15 * 2,0 * 2,57	кг.	0,771	317,00	-	244	244	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 1.5							390	105			1,29
Разом прямих витрат по розділу № 1							43 470	16 887			201,19
Розділ № 2 Посадкові майданчики											
76	КБ10-95-1 K149=1,15; K150=1,15	Оформлення [оброблення] дверних прорізів у перегородках з каркасом із сталевих профілів Обсяг = ((2,15 + 2,15 + 0,7) * 6,0) / 100,0	100 м оброблення прорізів	0,3	2 163,87	-	649	649	-	25,4334	7,63
77	СБ-112	Обрамлення укосу ДШ	компл.	6,0	5 593,33	-	33 560	33 560	-	-	-
78	C1545-269	Кутник перфорований УП60Х60 (2,0м)	шт.	18,0	425,74	-	7 663	7 663	-	-	-
79	C111-1855	Заклепка 4,0х16 АІ/Ст пз/8-12 DIN 0,8 kN	шт.	100,0	1,43	-	143	143	-	-	-
80	C113-2298	Дюбель ударний для швидкого монтажу 6х60 мм	шт.	350,0	0,90	-	315	315	-	-	-
81	СБ-62	Саморіз з потайною голівкою 5*80 мм	шт.	50,0	1,37	-	69	69	-	-	-
82	KP9-21-1	Обрамлення бетонних східів кутового сталю (Встановлення порогу з листа рифленого)	1 м обрамлення	3,9	288,93	-	1 127	1 127	-	3,3960	13,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
83	C111-1804	Лист рифлений товщ. 4 мм Обсяг = 34,98 / 1 000,0	т.	0,03498	52 234,12	-	1 827	-	-	-	-
84	C124-2	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 8 мм Обсяг = 0,88 / 1 000,0	т.	0,00088	27 777,33	-	24	-	-	-	-
85	KB9-48-3 K149=1,15; K150=1,15	Електродугове зварювання при монтажі порога з листа рифленого Обсяг = 34,98 / 1 000,0	т	0,03498	6 652,88 6 652,88	-	233	233	-	65,7984	2,30
86	C111-1512	Електроли, діаметр 3 мм, марка З46 Обсяг = 1,25 / 1 000,0	т.	0,00125	78 626,40	-	98	-	-	-	-
87	KP3-12-1	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями (піноблок)	1 м3 кладки	0,06	4 947,76	-	297	268	-	53,0880	3,19
88	СБ-188	Піноблок D-400 100x200x600 мм	шт.	5,0	4 459,39 47,64	-	238	-	-	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 2					46 243	2 277			26,36
Розділ № 3 Покрівля											
89	KP8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рухомих матеріалів в 1-3 шари	100 м2 покрівлі	0,315	2 401,62	-	757	757	-	33,0120	10,40
90	KP2-1-3	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	1 м3 конструкцій	0,2	865,52	-	173	167	-	10,4400	2,09
91	KP4-2-1	Розбирання монолітних перекриттів (демонтаж обкладеної частини плити перекриття в рівень стіни)	1 м3 перекриття	0,11	834,05 1 694,30 1 663,31	-	186	183	-	20,8200	2,29
92	KP11-50-1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2 (демонтаж старої штукатурки зовнішньої стіни)	100 м2 поверхні відбивання	0,14	5 320,06 5 320,06	-	745	745	-	73,1280	10,24
93	KP12-66-1	Грунтовка поверхонь (грунтування ділянок зовнішньої стіни)	100 м2 поверхні	0,151	706,26 706,26	-	107	107	-	9,7080	1,47
94	СБ-184	Грунтовка глибокопроникна Kreisel 301 Tiefgrund Обсяг = 0,33 * 15,1	л.	4,983	36,00	-	179	-	-	-	-
95	KP11-41-1	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (штукатурка ділянок зовнішньої стіни та плити перекриття)	100 м2 штукатурення	0,151	13 306,45 13 306,45	-	2 009	2 009	-	139,1160	21,01
96	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну (для штукатурки стіни)	100 м3 розчину	0,003	40 081,18 40 081,18	-	120	120	-	550,9440	1,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
97	СБ-185	Штукатурка (суміш) цементна Kreisel 505	кг	500,0	8,37	-	4 185	-	-	-	-
98	КР20-14-3	Готування цементного розчину вручну (для стяжки)	100 м3 розчину	0,005	40 081,18	-	200	200	-	550,9440	2,75
99	С111-1324	Суміш універсальна Siltek "Сухий бетон" В-25 25кг	кг	875,0	40 081,18 10,90	-	9 538	-	-	-	-
100	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,315	6 803,68	-	2 143	2 143	-	82,9920	26,14
101	КБ12-21-1 К149=1,15; К150=1,15	Грунтування основ із бетону або розчину під теплоізоляційний покривельний килим	100 м2 покривлі	0,315	6 803,68 797,58	-	251	251	-	9,7290	3,06
102	СБ-147	Праймер BauGut	кг.	10,0	122,20	-	1 222	-	-	-	-
103	КР8-32-3	Улаштування покривель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоплазменних пальників, в два шари	100м2	0,315	3 508,19	-	1 105	1 105	-	39,8160	12,54
104	СБ-143	Сароруберойд Бікроеласт ЕПП 2,5 15 кв. м	м2	35,595	153,20	-	5 453	-	-	-	-
105	СБ-144	Обсяг = 113,0 * 0,315 Сароруберойд Бікроеласт ЕКП 4,0 10 кв. м	м2	36,225	172,50	-	6 249	-	-	-	-
106	СБ-169	Пропан-бутан технічний (2 бал.)	л.	80,0	36,75	-	2 940	-	-	-	-
107	КР8-36-4	Улаштування обмазвальної пароізоляції в один шар (шви по кровлі)	100м2	0,065	1 756,73	-	114	114	-	21,1680	1,38
108	СБ-145	Мастика бітумно-каучукова BauGut для покрівлі	кг.	10,0	1 756,73 80,50	-	805	-	-	-	-
109	СБ-146	Розчинник ХІМЕКО для бітумних мастик і праймерів	л	5,0	126,50	-	633	-	-	-	-
110	КР8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних звисів (встановлення оцинкованого звису з одностороннім покривом)	100м	0,08	3 303,47	-	264	264	-	40,2960	3,22
111	СБ-186	Лист оцинкований 1,5 мм 1000*2000	шт.	2,0	1 087,50	-	2 175	-	-	-	-
112	КР8-40-5	Улаштування з листової сталі брашпауерів, паранетів (відлина по периметру на паранете зверху)	100м	0,19	7 485,43	-	1 422	1 422	-	91,3080	17,35
113	КР8-40-8	Улаштування з листової сталі примикань	100м	0,167	2 297,08	-	384	384	-	28,0200	4,68

Будівельні Технології. Кошторис 8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		до дімових і вентиляційних труб (установка одноконвексних відливів за примиканням до паралелі з внутрішньої сторони)			2 297,08						
114	СБ-166	Лист оцинкований 1000x2000x0,5 мм	шт.	6,0	583,33		3 500				
115	СБ-167	Дюбель ударний для швидкого монтажу гриб 8x60 мм	шт.	100,0	1,74		174				
116	С113-2298	Дюбель ударний для швидкого монтажу 6x60 мм	шт.	50,0	0,90		45				
117	КР20-36-1	Очищення приміщень від сміття	100т	0,02	28 557,58		571	571		392,5440	7,85
118	КР20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	2,0	28 557,58		285	285		1,9560	3,91
					142,30						
					142,30						
		Разом прямих витрат по розділу № 3					47 934	10 827			132,03

Розділ № 4 Шахта ліфта

Розділ № 4.1 Приймач Стіни											
119	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стіл від вапняної фарби	100 м2 поверхні, що очищується	0,104	2 564,00		267	267		35,2440	3,67
120	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = 0,3 * 0,104	м2	0,0312	270,00		8				
121	КР12-66-1	Грунтовка поверхонь	100 м2 поверхні	0,104	706,26		73	73		9,7080	1,01
122	СБ-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Agrestop Professional концентрат Обсяг = 0,2 * 10,4	л.	2,08	706,26		618				
					297,00						
123	КР12-49-1	Просте фарбування полініластативним водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за 2 рази	100 м2 поверхні фарбування	0,104	2 673,89		278	278		31,4280	3,27
124	С11-126	Гіпсова шпаклівка Knauf HP "Старт" Обсяг = 0,18 * 10,4 / 100,0	т.	0,01872	13 260,00		248				
125	С111-1604	Шліфшкурка на тканинній основі 200ммх30м Обсяг = 0,3 * 0,104	м2	0,0312	270,00		8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
126	C111-1626-1	Фарба фасадна водоємультійна Alpina (матова біла) Обсяг = 10,4 * 63,0 / 100,0	кг	6,552	165,30	-	1 083	-	-	-	-
127	C111-333	Баранник колорант Farbeх блакитний (100 мл)	шт.	1,0	92,00	-	92	-	-	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 4.1					2 675	618			7,95
Розділ № 4.2 Примок Підлога											
128	KP7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	100 м2 покриття	0,0394	4 877,76	-	192	-	-	61,0560	2,41
129	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну	100 м3 розчину	0,00075	40 081,18	-	30	-	-	550,9440	0,41
130	C111-1324	Суміш універсальна Silek "Сухий бетон" B-25 25кг	кг	75,0	10,90	-	818	-	-	-	-
131	KP7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100 м2 стяжки	0,0394	6 839,22	-	269	-	-	85,6080	3,37
132	KP7-17-9 K0-2	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 30мм)	100 м2 стяжки	0,0394	414,15	-	16	-	-	5,1840	0,20
133	KP12-66-1	Грунтовка поверхонь	100 м2 поверхні	0,0394	706,26	-	28	-	-	9,7080	0,38
134	CB-142	Грунтовка глибокопроникна Eskaro Adhastop Professional концентрат Обсяг = 0,2 * 3,94	л	0,788	297,00	-	234	-	-	-	-
135	KB13-21-2 K0-2; K149=1,15; K150=1,15	Фарбування погрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю ПФ-133 за 2 рази	100 м2	0,0394	1 404,23	-	55	-	-	14,2692	0,56
136	C1113-245	Фарба для бетонних підлог Spot Color ASKM - ROAD (коричнева матова) Обсяг = 2,0 * 3,94 * (1,4 + 9,0) / 100,0	кг	0,81952	275,90	-	226	-	-	-	-
137	C1113-77	Розчинник 646	л	1,0	143,00	-	143	-	-	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 4.2					2 011	590			7,33
		Разом прямих витрат по розділу № 4					4 686	1 208			15,28
		Разом прямих витрат по кошторису					142 333	31 199			374,86
		Разом прямих витрат				грн.	142 333				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	111 134				
		заробітна плата робітників				грн.		31 199			
		всього заробітна плата				грн.		31 199			
		Загальноновиробничі витрати				грн.	17 325				
		трудомісткість в загальноновиробничих витратах				люд.-т					
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах				грн.		6 274			44,92
		Всього по кошторису				грн.	159 658				
		Кошторисна трудомісткість				люд.-т					
		Кошторисна заробітна плата				грн.		37 473			419,78

Склада

Інженер з проектно-кошторисної роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О. М. Разінькова

Перевіряє

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

П. П. Хоменко

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Харківський державний професійно-педагогічний фаховий коледж імені В.І.Вернадського

ПІДРЯДНИК: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІФТ-МАРКЕТ»

Договір № 4 від 25.04.2024р

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальноновиробничих витратах	люд.год.	419,78
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	419,78
Вартість прямих і загальноновиробничих витрат	грн	159 658

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків	419,78	7,65	3 211
	Разом за видом будівництва	419,78		3 211
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат	419,78		3 211
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		3 211
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва) $159\,658 \cdot 0,15$	-		23 949
	Розмір кошторисного прибутку не перевищує контрольне максимально допустиме значення прибутку $3\,211 \leq 23\,949$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		3 211

Склав Інженер з проєктно-кошторисної роботи

О. М. Разінкова

Перевіряв Директор

П. П. Хоменко

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК Харківський державний професійно-педагогічний фаховий коледж імені В.І.Вернадського

ПІДРЯДНИК ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІФТ-МАРКЕТ»

Договір № 4 від 25.04.2024р

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальноовиробничих витратах люд.год. 419,78

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 419,78

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальноовиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків	419,78	3,89	1 633
	Разом за видом будівництва	419,78		1 633
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальноовиробничих витрат	419,78		1 633
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		1 633

Склав Інженер з проектно-кошторисної роботи

О. М. Разінкова

Перевірив Директор

П. П. Хоменко

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоквартирному будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд.2а, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)РОЗРАХУНОК № 1-2
загальновиборничих витрат до договірної ціни № 1К1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісності робіт у прямих витратах до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиборничих витратах
К2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття реєстрових витрат загальновиборничих витрат, гривень/год

Складений в поточних цінах станом на 2024 р.

№ поз. дж	Шифр і № позитиву нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова трудомісність при прямих витратах	К1	Трудомісність [жх5]	Вартість люд. год робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ	1 блок заробітна плата [жх7]	Заробітна плата в прямих витратах	2 блок Сланий внесок на загальновиборничі витрати [жх11] [(8+9) x 22,00%]	К2	3 блок коштів на покриття реєстрових витрат [жх11]	Всього [8+10+12]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001-001	Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоквартирному будинку (гуртожиток) за адресою: провулок П'ятигорський, буд.2а, місто Харків										
	Розділ № 1	Будівельні роботи										
	Розділ № 1.1	М.П. Стеля										
1	KP12-65-14	0,0959	44,7600	0,12	5,3712	139,77	750,73	3 256,29	881,54	7,48	334,80	1 967,07
2	KP12-66-1	0,0959	4,29		0,52		72	312	85		32	189
4	KB15-56-5	0,0959	9,7080	0,12	1,1650	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,62	426,65
8	KB15-56-5	0,0959	0,93	0,12	0,11	139,77	16	68	18	7,48	7	41
12	KP12-49-2	0,0959	85,9400	0,12	10,4328	139,77	1 458,19	7 841,99	2 046,04		650,31	4 154,54
			8,34		1,00		140	752	196		62	398
			85,9400	0,12	10,4328	139,77	1 458,19	7 841,99	2 046,04	7,48	650,31	4 154,54
			8,34		1,00		140	752	196		62	398
			35,0640	0,12	4,2077	139,77	588,11	2 983,25	785,70	7,48	262,28	1 636,09
			3,36		0,40		56	286	76		25	157
	Разом		25,26		3,03		424	2 170	571		188	1 183
	Розділ № 1.2	М.П. Стіни										
14	KP12-65-13	0,3856	35,2440	0,12	4,2293	139,77	591,13	2 564,00	694,13	7,48	263,63	1 548,89
15	KP12-66-1	0,3856	13,59		1,63		228	989	267		102	597
17	KB15-182-1	0,3856	9,7080	0,12	1,1650	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,62	426,65
21	KB15-182-1	0,3856	3,74	0,12	0,45	139,77	63	272	74	7,48	28	165
25	KB15-182-1	0,3856	106,0116	0,12	12,7214	139,77	1 778,07	9 019,47	2 375,46		792,97	4 946,50
29	KP12-49-3	0,2056	40,88	0,12	4,91	139,77	686	3 478	915	7,48	306	1 907
			106,0116	0,12	12,7214	139,77	1 778,07	9 019,47	2 375,46		792,97	4 946,50
			40,88		4,91		686	3 478	915		306	1 907
			88,8000	0,12	10,6560	139,77	1 489,39	7 555,10	1 989,79	7,48	664,22	4 143,40
			18,26		2,19		306	1 553	409		137	852
	KP12-7-2	0,18	111,8880	0,12	13,4286	139,77	1 876,63	9 519,43	2 507,13	7,48	836,92	5 220,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			20,14			2,42		1 713	451		151	940
		Разом	137,49		16,51			11 483	3 031		1 030	6 368
	Розділ № 1.3	М.П. Ніцого										
33	КР7-2-8	0,0884	61,0560	0,12	7,3267	139,77	1 024,06	4 877,76	1 298,40	7,48	456,70	2 779,16
			5,40		0,65		91	431	115		40	246
34	КР12-66-1	0,0884	9,7080	0,12	1,1650	139,77	162,83	705,25	191,20	7,48	72,52	426,55
			0,86		0,10		14	62	18		6	38
36	КР20-14-3	0,0015	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,83		0,10		14	60	16		6	36
38	КР7-17-1	0,0884	85,5080	0,12	10,2730	139,77	1 435,85	6 839,22	1 820,52	7,48	640,35	3 896,72
			7,57		0,91		127	605	160		57	344
39	КР12-66-1	0,0884	9,7080	0,12	1,1650	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,52	426,55
			0,86		0,10		14	62	18		6	38
41	КБ13-21-2	0,0884	14,2692	0,087	1,2414	139,77	173,51	1 404,23	347,10	6,83	97,46	618,07
			1,26		0,11		15	124	31		9	55
	Разом		16,78		1,97		275	1 344	358		124	757
	Розділ № 1.4	Щорічник										
44	КР5-8-5	0,00315	306,1800	0,12	36,7416	139,77	5 135,37	26 568,28	6 996,80	7,48	2 290,23	14 422,40
			0,96		0,12		16	84	22		7	45
46	КР11-26-1	0,0063	106,0920	0,12	12,7310	139,77	1 779,42	9 240,61	2 424,41	7,48	793,57	4 997,40
			0,67		0,08		11	58	15		5	31
47	КР6-14-1	0,0176	53,6160	0,12	6,4339	139,77	899,27	3 975,15	1 072,59	7,48	401,05	2 372,91
			0,94		0,11		16	70	19		7	42
48	КР6-13-1	0,01	221,2440	0,12	26,5493	139,77	3 710,79	16 885,34	4 531,15	7,48	1 654,91	9 896,85
			2,21		0,27		37	169	45		17	99
49	КБ10-96-2	0,0176	324,8796	0,12	38,9856	139,77	5 449,01	30 200,81	7 842,96	7,48	2 430,10	15 722,07
			5,72		0,69		96	532	138		43	277
52	КР20-37-2	0,0576	21,9120	0,12	2,6294	139,77	367,52	1 796,35	476,05	7,48	163,90	1 007,47
			1,26		0,15		21	103	28		9	58
55	КР11-30-1	0,0098	360,6600	0,12	43,2792	139,77	6 049,13	34 497,13	8 920,18	7,48	2 697,74	17 667,05
			3,53		0,42		59	338	88		26	173
56	КБ15-182-1	0,0161	106,0116	0,12	12,7214	139,77	1 778,07	9 019,47	2 375,46	7,48	792,97	4 946,50
			1,71		0,20		29	145	38		13	80
60	КБ15-182-1	0,0161	106,0116	0,12	12,7214	139,77	1 778,07	9 019,47	2 375,46	7,48	792,97	4 946,50
			1,71		0,20		29	145	38		13	80
64	КР12-49-3	0,0063	88,8000	0,12	10,6560	139,77	1 489,39	7 555,10	1 989,79	7,48	664,22	4 143,40
			0,56		0,07		9	48	13		4	26
67	КР12-7-2	0,0098	111,8880	0,12	13,4266	139,77	1 876,63	9 519,43	2 507,13	7,48	836,92	5 220,68
			1,10		0,13		18	93	25		8	51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Разом	20,37		2,44		341	1 785	469		152	982
	Розділ № 1.5	Металоконструкції для монтажу устаткування										
70	КР20-38-1	2,57	0,3360	0,12	0,0403	139,77	5,64	24,44	6,62	7,48	2,51	14,77
			0,86		0,10		14	63	18		6	38
72	КБ13-16-6	0,0257	6,5964	0,087	0,5739	139,77	80,21	658,06	162,42	6,83	45,05	287,68
74	КБ13-26-6	0,0257	0,17		0,01	139,77	2	17	4		1	7
			9,9912	0,087	0,8692		121,49	983,23	243,04	6,83	68,24	432,77
			0,26		0,02		3	25	6		2	11
	Разом		1,29		0,13		19	105	28		9	56
	Разом		201,19		24,08		3 366	16 887	4 457		1 503	9 326
	Розділ № 2	Посадкові майланички										
76	КБ10-95-1	0,3	25,4334	0,12	3,0520	139,77	426,58	2 163,87	569,90	7,48	190,24	1 186,72
			7,63		0,92		128	649	171		57	356
82	КР9-21-1	3,9	3,3960	0,12	0,4075	139,77	56,96	288,93	76,10	7,48	25,40	158,46
			13,24		1,59		222	1 127	297		99	618
85	КБ9-48-3	0,03498	65,7984	0,12	7,8958	139,77	1 103,60	6 652,88	1 706,43	7,48	492,17	3 302,20
			2,30		0,28		39	233	60		17	116
87	КР3-12-1	0,06	53,0880	0,12	6,3706	139,77	890,41	4 459,39	1 176,96	7,48	397,10	2 464,47
			3,19		0,38		53	268	71		24	148
	Разом		26,36		3,17		442	2 277	599		197	1 238
	Розділ № 3	Покрівля										
89	КР8-2-1	0,315	33,0120	0,12	3,9614	139,77	553,69	2 401,62	650,17	7,48	246,93	1 450,79
			10,40		1,25		174	757	205		78	457
90	КР2-1-3	0,2	10,4400	0,12	1,2528	139,77	175,10	834,05	222,01	7,48	78,09	475,20
			2,09		0,25		36	167	44		16	95
91	КР4-2-1	0,11	20,8200	0,12	2,4984	139,77	349,20	1 663,31	442,75	7,48	155,73	947,68
			2,29		0,27		38	183	49		17	104
92	КР11-50-1	0,14	73,1280	0,12	8,7754	139,77	1 226,53	5 320,06	1 440,25	7,48	547,00	3 213,78
			10,24		1,23		172	745	201		77	450
93	КР12-66-1	0,151	9,7080	0,12	1,1650	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,62	426,65
			1,47		0,18		25	107	28		11	64
95	КР11-41-1	0,151	139,1160	0,12	16,6939	139,77	2 333,31	13 306,45	3 440,75	7,48	1 040,59	6 814,65
			21,01		2,52		352	2 009	520		157	1 029
96	КР20-14-3	0,003	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			1,65		0,20		28	120	33		12	73
98	КР20-14-3	0,005	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			2,75		0,33		46	200	54		21	121
100	КР8-35-1	0,315	82,9920	0,12	9,9590	139,77	1 391,98	6 803,68	1 803,05	7,48	620,78	3 815,81
			26,14		3,14		438	2 143	568		196	1 202

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
101	КБ12-21-1	0,315	9,7290	0,12	1,1675	139,77	163,18	797,58	211,37	7,48	72,77	447,32
			3,05		0,37		51	251	67		23	141
103	КР8-32-3	0,315	39,8160	0,12	4,7779	139,77	667,81	3 508,19	918,72	7,48	297,82	1 884,35
107	КР8-36-4	0,065	12,54		1,51		210	1 105	290		94	594
			21,1680	0,12	2,5402	139,77	355,04	1 756,73	464,59	7,48	158,34	977,97
110	КР8-40-3	0,08	1,38		0,17		23	114	31		10	64
			40,2960	0,12	4,8355	139,77	675,86	3 303,47	875,45	7,48	301,41	1 852,72
112	КР8-40-5	0,19	3,22		0,39		54	264	70		24	148
			91,3080	0,12	10,9570	139,77	1 531,45	7 485,43	1 983,71	7,48	682,98	4 198,14
113	КР8-40-8	0,167	17,35		2,08		291	1 422	377		130	798
			28,0200	0,12	3,3624	139,77	469,96	2 297,08	608,75	7,48	209,59	1 288,30
117	КР20-36-1	0,02	4,68		0,56		78	384	102		35	215
			392,5440	0,12	47,1053	139,77	6 583,90	28 557,58	7 731,13	7,48	2 936,23	17 251,26
118	КР20-40-1	2,0	7,85		0,94		132	571	154		59	345
			1,9560	0,12	0,2347	139,77	32,81	142,30	38,52	7,48	14,63	85,96
			3,91		0,47		66	285	77		29	172
		Разом	132,03		15,86		2 213	10 827	2 870		989	6 072
	Розділ № 4	Шахта ліфта										
	Розділ № 4.1	Прямоміс Стіни										
119	КР12-65-13	0,104	35,2440	0,12	4,2293	139,77	591,13	2 564,00	694,13	7,48	263,63	1 548,89
			3,67		0,44		61	267	73		27	161
121	КР12-66-1	0,104	9,7080	0,12	1,1660	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,62	426,65
			1,01		0,12		17	73	19		8	44
123	КР12-49-1	0,104	31,4280	0,12	3,7714	139,77	527,12	2 873,89	704,22	7,48	235,08	1 466,42
			3,27		0,39		55	278	74		24	153
		Разом	7,95		0,95		133	618	166		59	358
	Розділ № 4.2	Прямоміс Підлога										
128	КР7-2-8	0,0394	61,0560	0,12	7,3267	139,77	1 024,06	4 877,76	1 298,40	7,48	456,70	2 779,16
			2,41		0,29		40	192	51		18	109
129	КР20-14-3	0,00075	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,41		0,05		7	30	8		3	18
131	КР7-17-1	0,0394	85,6080	0,12	10,2730	139,77	1 435,85	6 839,22	1 820,52	7,48	640,35	3 896,72
			3,37		0,40		57	269	72		25	154
132	КР7-17-9	0,0394	5,1840	0,12	0,6221	139,77	86,95	414,15	110,24	7,48	38,78	235,97
			0,20		0,02		3	16	4		2	9
133	КР12-66-1	0,0394	9,7080	0,12	1,1660	139,77	162,83	706,26	191,20	7,48	72,62	426,65
			0,38		0,05		6	28	8		3	17
135	КБ13-21-2	0,0394	14,2692	0,087	1,2414	139,77	173,51	1 404,23	347,10	6,83	97,46	618,07
			0,56		0,05		7	55	13		4	24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Разом	7,33		0,86		120	590	158		55	331
		Разом	15,28		1,81		253	1 208	322		114	689
		Разом по кошторису	374,86		44,92		6 274	31 199	8 248		2 803	17 325
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											
	$(6\,274,00 + 31\,199,00) * 0,000000$											
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											
	$(6\,274,00 + 31\,199,00) * 0,000000 * 0,220000$											
	Всього загальноновиробничі витрати по кошторису											
		Разом (договірна ціна)	374,86		44,92		6 274	31 199	8 248		2 803	17 325
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											
	Всього загальноновиробничі витрати (договірна ціна)											
												17 325

Інженер з проектно-кошторисної

роботи

О. М. Разінська

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

П. П. Хоменко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварійної ситуації в житловому багатоповерховому будинку (гуртожиток) за адресою: провулок на П'ятигорський, буд. 2а, місто Харків

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт:

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Будівельні роботи			
	М.П. Стеля			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2 поверхні, що очищується	9.59	
2	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2 поверхні	9.59	
3	Безпідшне накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2 поверхні опорядження	9.59	
4	Безпідшне накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2 поверхні опорядження	9.59	
5	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2 поверхні фарбування	9.59	
	М.П. Стіни			
6	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = ((20.56+18) / 100)*100	м2 поверхні, що очищується	38.56	
7	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = ((20.56+18) / 100)*100	м2 поверхні	38.56	
8	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = ((20.56+18) / 100)*100	м2 поверхні оздоблення	38.56	
9	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (стіни верхня + нижня частина) Обсяг = ((20.56+18) / 100)*100	м2 поверхні оздоблення	38.56	
10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці (стіни верхня частина)	м2 поверхні фарбування	20.56	
11	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (стіни нижня частина)	м2 поверхні фарбування	18	
	М.П. Підлога			
12	Розбирання цементних покриттів підлог	м2 покриття	8.84	
13	Грунтовка поверхонь	м2 поверхні	8.84	
14	Готування цементного розчину вручну	м3 розчину	0.15	
15	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2 стяжки	8.84	
16	Грунтовка поверхонь	м2 поверхні	8.84	

1	2	3	4	5
17	Фарбування погрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю ПФ-133 (2 шари), (коричнева матова)	м2	8,84	
	Прорізи			
18	Улаштування армованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею до 5 м2 (кладка отвору над дверима)	м2 перегородок за вирахуванням прорізів	0,315	
19	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону (кладка отвору над дверима)	м2 поверхні штукатурення	0,63	
20	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	1,76	
21	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	1	
22	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2 прорізів	1,76	
23	Забивання шілини монтажною піною, площа перерізу шілини 50 см2	м шілини	5,76	
24	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2 поверхні штукатурення	0,98	
25	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (укоїв та отвору над дверима) Обсяг = $((0,98+0,63) / 100) * 100$	м2 поверхні оздоблення	1,61	
26	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін (укоїв та отвору над дверима) Обсяг = $((0,98+0,63) / 100) * 100$	м2 поверхні оздоблення	1,61	
27	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці (отвору над дверима)	м2 поверхні фарбування	0,63	
28	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (укосів)	м2 поверхні фарбування	0,98	
	Металлоконструкції для монтажу устаткування			
29	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками Обсяг = $(1,82+0,75) * 1$	м2 поверхні	2,57	
30	Грунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021, (металева балка+ м/к прорізу для монтажу обладнання) Обсяг = $((1,82+0,75) / 100) * 100$	м2	2,57	
31	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 (за 2 рази) Обсяг = $((1,82+0,75) / 100) * 100$	м2	2,57	
	Посадкові майданчики			
32	Оформлення [оброблення] дверних прорізів у перегородках з каркасом із сталевих профілів Обсяг = $((2,15+2,15+0,7) * 6) / 100 * 100$	м оброблення прорізів	30	
33	Обрамлення бетонних східців кутовою сталлю (Встановлення порогу з листа рифленого)	м обрамлення	3,9	
34	Електродугове зварювання при монтажі порога з листа рифленого Обсяг = $(34,98/1000) * 1$	т	0,035	
35	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями (ліноблок)	м3 кладки	0,06	
	Покрівля			
36	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	31,5	
37	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3 конструкції	0,2	
38	Розбирання монолітних перекриттів (демонтаж обваленої частини плити перекриття в рівень стіни)	м3 перекриття	0,11	
39	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2 (демонтаж старої штукатурки зовнішньої стіни)	м2 поверхні відбивання	14	
40	Грунтовка поверхонь (грунтування ділянок зовнішньої стіни)	м2 поверхні	15,1	

1	2	3	4	5
41	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (штукатурка ділянок зовнішньої стіни та плити перекриття)	м2 поверхні штукатурення	15,1	
42	Готування цементного розчину вручну (для штукатурки стін)	м3 розчину	0,3	
43	Готування цементного розчину вручну (для стяжки)	м3 розчину	0,5	
44	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	31,5	
45	Грунтування основ із бетону або розчину під водоізоляційний покрівельний килим	м2 покрівлі	31,5	
46	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	31,5	
47	Улаштування обмазувальної пароізоляції в один шар (шви по кровлі)	м2	6,5	
48	Улаштування з листової сталі карнизних звисів (встановлення оцинкованого звису з односклним покрівлі)	м	8	
49	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів (відливів по периметру на парпеті зверху)	м	19	
50	Улаштування з листової сталі примикань до димових і вентиляційних труб (установка оцинкованих відливів за примиканням до парапету з внутрішньої сторони)	м	16,7	
51	Очищення приміщень від сміття	т	2	
52	Навантаження сміття вручну	т сміття	2	
	Шахта ліфта			
	Прямок Стіни			
53	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2 поверхні, що очищується	10,4	
54	Грунтовка поверхонь	м2 поверхні	10,4	
55	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування за 2 рази	м2 поверхні фарбування	10,4	
	Прямок Підлога			
56	Розбирання цементних покриттів підлог	м2 покриття	3,94	
57	Готування цементного розчину вручну	м3 розчину	0,075	
58	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2 стяжки	3,94	
59	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 30мм)	м2 стяжки	3,94	
60	Грунтовка поверхонь	м2 поверхні	3,94	
61	Фарбування погрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю ПФ-133 за 2 рази	м2	3,94	

Склад

Інженер з проєктно-кошторисної роботи

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О. М. Разінкова

Перевірив

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

П. П. Хоменко